



## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Málaga, Málaga

579.000 €

Referentie: R4952122 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 353m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 216m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Málaga

De locatie biedt uitstekend gemak, met de luchthaven, het winkelcentrum Plaza Mayor, de kliniek van Santa Elena en de prachtige stranden van Los Alamos en Guadalmar op slechts een paar minuten afstand. Bovendien zijn er spannende plannen om een golfbaan te ontwikkelen in de omgeving. Het centrum van Málaga ligt ook op slechts 15 minuten rijden.

Het huis beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, een kleine fitnessruimte en een paddlebaan.

Het huis heeft twee verdiepingen en een kelder. Op de begane grond vind je een lichte en ruime woonkamer met een groot terras op het zuiden, een volledig uitgeruste keuken en een gastentoilet. De bovenverdieping biedt drie gezellige slaapkamers en twee badkamers, samen met een terras met uitzicht op zee. De woning is gevuld met natuurlijk licht, waardoor overal een lichte en luchtige sfeer heerst en zowel ruimte als privacy wordt geboden.

De kelder van 89 m<sup>2</sup>, die profiteert van natuurlijk licht, biedt voldoende mogelijkheden voor extra gebruik.

Buiten geniet je van een privétuin, een overdekte carport en je eigen privézwembad.

We raden je ten zeerste aan een bezichtiging te plannen om dit prachtige huis te ervaren.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privéterras  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Peddeltennis  
Houten vloeren  
Kelder  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Land  
Straat

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Privé

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé  
Gemakkelijk onderhoud

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijk  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Voorsteden

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem

### Categorie

Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Privé  
Bedekt