

# Apartamento Planta Media en venta en Reserva del Higueron, Benalmádena

449.000 €

Referencia: R4952083    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 121m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Exquisito apartamento de tres dormitorios en un prestigioso complejo residencial con impresionantes áreas comunales.

Este espléndido apartamento de 3 dormitorios, ubicado dentro de una comunidad residencial muy buscada de Reserva del Higueron, ofrece una experiencia de vida excepcional rodeada de exuberantes jardines tropicales, múltiples piscinas y otras comodidades exclusivas.

Gracias a su ubicación privilegiada al lado del famoso Hilton Higuerón Hotel, esta residencia es la opción ideal para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso, con fácil acceso a una variedad de servicios y atracciones de primer nivel disponibles para los residentes e invitados del hotel, incluido un Gimnasio de vanguardia, sereno spa, cafetería acogedora, instalaciones deportivas y restaurantes gourmet.

El apartamento comprende un amplio dormitorio principal con un armario incorporado, así como dos habitaciones de tamaño generoso adicional.

Cada habitación está equipada con aire acondicionado tanto para enfriamiento como calefacción, lo que garantiza la comodidad durante todo el año.

El amplio salón y el comedor ofrecen un espacio abierto y brillante que se conecta perfectamente con la terraza, perfecto para relajarse y entretenerse.

La terraza, un verdadero punto culminante de la propiedad, está orientado al suroeste, que ofrece abundante luz natural y un espacio privado al aire libre con un toldo retráctil para la sombra.

Está cubierto de recintos de vidrio y cortinas elegantes, mejorando la experiencia de vida interior-exterior.

El apartamento también cuenta con un baño completo bellamente designado con una ducha y una cocina de concepto abierto que está totalmente equipada con electrodomésticos nuevos y de alta gama.

Además, la propiedad incluye un espacio de estacionamiento privado y una sala de almacenamiento, que brinda la máxima conveniencia y tranquilidad.

Equipado con aire acondicionado para calefacción y enfriamiento en la sala de estar, habitaciones y terraza cerrada, este apartamento garantiza la comodidad durante todo el año.

Las ventanas de doble acristalamiento ofrecen un aislamiento mejorado y una reducción de ruido.

Idealmente ubicado a solo 3 minutos de los centros comerciales y el acceso rápido a la carretera, la propiedad también está a solo 5 minutos de la playa y otros servicios esenciales.

Esta es una rara oportunidad para disfrutar de un estilo de vida sofisticado en un entorno verdaderamente excepcional.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Tenis de remo  
Restaurante en el sitio  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma

### Categoría

Inversión  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo