



Vrijstaande Villa te koop in Atalaya de Rio Verde, Nueva Andalucía, Marbella

2.200.000 €

Referentie: R4420990 Slaapkamers: 6 Badkamers: 4 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 449m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prachtig gerenoveerde villa in Atalaya de Río Verde, Nueva Andalucia

Deze prachtige villa, onlangs gerenoveerd tot een uitzonderlijke standaard, is perfect gelegen in het prestigieuze Atalaya de Río Verde -gebied, op slechts een steenworp afstand van Puerto Banús en de pittoreske stranden van Marbella.

Met zes ruime slaapkamers en vier luxe badkamers, overspant deze elegante vrijstaande villa een royale 449 m², aangevuld met een uitnodigend 50 m² terras en genesteld in een prachtig aangelegde tuinplot van 800 m².

Ontworpen met een zuidwestelijke oriëntatie, profiteert het pand van overvloedig natuurlijk licht, waardoor de heldere en luchtige atmosfeer wordt verbeterd. De villa is zorgvuldig uitgerust met modern comfort, waaronder airconditioning met zowel warme als koude omgevingen, marmeren vloeren en dubbel geglazuurde ramen, wat het hele jaar door comfort zorgt.

Interieurfuncties zijn onder meer een volledig gepaste, eigentijdse keuken, gemonteerde kasten, een handige opbergruimte, bijkeuken en elegante en-suite badkamers. De villa heeft uitnodigende tuin en uitzicht op het zwembad, perfect voor ontspanning en entertainment.

Geniet buiten een privézwembad, aangelegde tuinen en ruime terrassen ideaal voor dineren en entertainment in het verleden. Een veilige garage biedt handige parkeergelegenheid.

Deze villa ligt in de buurt van golfbanen, scholen, lokale voorzieningen en transport en biedt de ideale mix van vredig leven en de nabijheid van de levendige levensstijl van Marbella. Verbeterde beveiligingsfuncties, waaronder een alarmsysteem, zorgen voor gemoedsrust voor bewoners.

Deze villa is een buitengewone kans voor diegenen die op zoek zijn naar luxe, gemak en stijl op een van de meest gewenste locaties van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten

Bijkeuken

Uitzicht

Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Golf

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage