



## Vrijstaande Villa te koop in Vega del Colorado, La Quinta, Benahavís

3.950.000 €

Referentie: R4721041 Slaapkamers: 10 Badkamers: 8 Plotgrootte: 2.909m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 1.044m<sup>2</sup> Terras: 84m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benahavís

Spectaculaire villa samengesteld uit twee huizen in Vega del Colorado, La Quinta, Benahavís. Deze villa is gewoon verbluffend. In een exclusieve en rustige omgeving, het biedt de luxe en het comfort dat men zou verwachten in een high-end woning op de Costa del Sol. Met twee semi-vrijstaande maar onafhankelijke huizen, elk met 5 ruime slaapkamers en 4 elegante badkamers, is deze woning ideaal voor degenen die ruimte en privacy wensen voor familie of gasten. Het interieur is zorgvuldig ontworpen om in traditionele Andalusische stijl te beschrijven, waardoor een warme en gastvrije sfeer ontstaat. Met een woonkamer van 882 vierkante meter is er voldoende ruimte voor het leven en onderhouden van het gezin. De ruime woonkamers bieden een panoramisch uitzicht op de tuinen, boomgaarden en de omliggende bergen, waardoor een sfeer van sereniteit en ontspanning wordt gecreëerd. Het pand bevindt zich op een royale plot van 2.909 vierkante meter, inclusief prachtig aangelegde tuinen, zitplaatsen buiten en twee prachtige zwembaden, EUIPed met apart douche en toilet, perfect voor afkoeling op warme zomerdagen. Bovendien biedt de nabijheid van La Quinta Golf Course de mogelijkheid om te genieten van een golfspel van golf meteen voor de deur. En met het strand op slechts 10 minuten rijden, hebben u & Apos; LL gemakkelijk toegang tot de prachtige stranden van de Costa del Sol om te genieten van de zon en zee. Kortom, deze villa in Vega del Colorado biedt het beste van twee werelden: een oase van rust en luxe, samen met het gemak van alle voorzieningen en activiteiten op loopafstand. Het is een echt juweeltje in het hart van een van de meest exclusieve gebieden van de Costa del Sol. In overeenstemming met het decreet van de Junta de Andalucía 218-2005 van 11 oktober, informeren we klanten dat notaris, register en I.T.P. Kosten zijn niet opgenomen in de prijs. Wij herinneren u eraan dat u als consument het recht hebt om geïnformeerd te worden en de bijbehorende informatieve documentatie te krijgen, naargelang het geval, gebaseerd op de bepalingen van decreet 218/05 van 11 oktober die de voorschriften van consumenteninformatie regelt in het Verkoop en verhuur van onroerend goed in Andalusië.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken  
Barbecu  
Kelder

### Uitzicht

Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Privé  
Tuin  
Privé

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Noorden  
Oosten  
Zuiden  
West

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij de stad

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging

### Energiebeoordeling

E

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Haard

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privé  
Bedekt  
Meer dan één  
CO2 Emission Rating  
E