



Пентхаус для продажи в Лос-Наранхос-де-Марбелья, Нуэва-Андалусия, Марбелья

699 000 €

Ссылка: R4951513 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 150m² терраса: 50m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Дуплекс-пентхаус на продажу в Лос-Наранхос-де-Марбелья, Новая Андалусия

Этот изысканный дуплекс-пентхаус с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, выставленный на продажу в Лос-Наранхос-де-Марбелья, Новая Андалусия, идеально расположен в самом привлекательном районе Фазы 1, известном своей эксклюзивностью, спокойствием и ухоженной обстановкой.

Расположенный в самом сердце престижной долины гольфа Марбельи, отель предлагает идеальный баланс между спокойной жилой жизнью и легким доступом к самым оживленным местам Коста-дель-Соль. Всего в 5 минутах езды вы найдете очаровательную пристань Пуэрто Банус, известную своими роскошными яхтами, дизайнерскими бутиками, изысканными ресторанами и золотыми пляжами.

Просторная двухуровневая планировка с захватывающим видом

Этот пентхаус, расположенный на двух просторных этажах, спроектирован так, чтобы максимально использовать свет, пространство и жизнь на свежем воздухе:

Гостиная и обеденная зона открытой планировки плавно перетекают в большую частную террасу.

Потрясающий вид на общий бассейн и знаменитую гору Ла Конча.

Три просторные спальни со встроенными шкафами.

Две современные ванные комнаты

Главный люкс на верхнем уровне имеет прямой выход на собственную террасу, откуда открывается захватывающий панорамный вид – идеальное место для вечерних закатов, утреннего кофе или развлечения гостей под более чем 300 солнечными днями Марбельи.

Первоклассная инвестиция в рынок аренды в Марбелье

Эта недвижимость выгодна благодаря сильным, проверенным показателям сдачи в аренду, что делает ее прекрасной возможностью для инвесторов, стремящихся получить солидную прибыль на устойчивом и постоянно растущем рынке аренды в Марбелье.

Жителям первой очереди предоставляются:

Пышные ландшафтные тропические сады

Несколько общественных бассейнов

Закрытая общественная среда

В нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов и удобств

Непосредственная близость к полям для гольфа мирового класса, таким как гольф-клуб Лос-Наранхос.

Идеальный образ жизни в Марбелье

Ищете ли вы:

Роскошный дом для отдыха

Постоянное место жительства в Новой Андалусии.



Или востребованная инвестиция в аренду

Этот двухуровневый пентхаус представляет собой редкую возможность приобрести тихую гавань в одном из самых востребованных районов Лос-Наранхос-де-Марбелья.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi

Параметр

Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Коммунальный

Климат-контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Хороший

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Телефон

Виды

Гора
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона