



# Adosada en venta en Hacienda El Palmeral, Nueva Andalucía, Marbella

699.000 €

Referencia: R4764577    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 60m<sup>2</sup>    Construido: 272m<sup>2</sup>    Terraza: 51m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante casa adosada de tres dormitorios a la venta en Hacienda El Palmoral, Nueva Andalucía, Marbella. Una oportunidad única para adquirir una casa impresionante en la Hacienda El Palmeral, una comunidad cerrada exclusiva en Nueva Andalucía, Marbella, a solo 57 kilómetros del aeropuerto de Málaga. Esta magnífica propiedad está en una ubicación privilegiada, junto a un prestigioso club de tenis, áreas comerciales y supermercados. Además, el famoso puerto de Puerto Banús está a solo 2 km de distancia, proporcionando un acceso rápido a su vibrante vida nocturna, tiendas de lujo y restaurantes de excelentes restaurantes. Características de la propiedad: Dormitorios: 3 espaciosas habitaciones en suite, cada una con su propio baño, proporcionando la máxima comodidad y privacidad. Baños: 3 baños completos y un inodoro adicional de invitados. Pisos: pisos de mármol elegantes que agregan lujo y sofisticación a la casa. Las habitaciones cuentan con pisos de parquet natural. Control climático: sistema de aire acondicionado y calefacción de gas con radiadores distribuidos en toda la casa, asegurando una temperatura perfecta durante todo el año. Chimenea: chimenea acogedora en la sala de estar, ideal para noches más frías. Garaje: Sótano con un garaje subterráneo para 2 autos, que ofrece un amplio estacionamiento y espacio de almacenamiento. Esta casa combina perfectamente la comodidad, el lujo y una ubicación inmejorable. Este lugar es conocido por su tranquilidad y belleza, ofreciendo un entorno de vida seguro y sereno. No se pierda la oportunidad de visitar esta espectacular propiedad. ¡Contáctenos hoy para obtener más información y para programar una visualización!



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Trastero

Armarios ajustados

### Vistas

Montaña

Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Inversión

### Orientación

Norte

Sur

### Posición

Área comercial

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire acondicionado

Hogar

Calefacción central

Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Jardin

Comunal

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Gas