



Duplex te koop in Marbella House, Marbella Centro

749.000 €

Referentie: R4951273 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 137m² Terras: 29m²





Costa del Sol, Marbella

Exclusieve duplex in Marbella House, een fantastische locatie, 150 meter van het strand !! Ontdek deze indrukwekkende duplex van 166 vierkante meter, gelegen in Marbella House, een van de meest gewilde gebieden langs de kust. Met een groot terras en een onverslaanbare locatie op slechts 150 meter van het strand, biedt deze woning een levensstijl waar comfort en nabijheid tot de zee hand in hand gaan. Gelegen in een uitstekend gebied, is dit huis op loopafstand van restaurants, winkels, bars en alle essentiële voorzieningen. Voor ontspanning en vrije tijd, geniet van het gemeenschappelijke zwembad in het complex, waardoor het gemakkelijk wordt om de zon op te nemen en te ontspannen zonder het huis te verlaten. De duplex is nieuw gerenoveerd in 2024 en heeft hoogwaardige AEG- en Bosch-apparaten, waaronder een geïntegreerde vaatwasser en een wasmachine/droger voor ultiem gemak. Het gloednieuwe Samsung-airconditioning- en verwarmingssysteem biedt individuele luchtzone-controle, waardoor het hele jaar door gepersonaliseerd comfort wordt gewaarborgd. Ontworpen met een herenhuisgevoel, biedt dit huis directe toegang tot de straat en het strand vanaf het terras en combineert privacy met gemakkelijk leven aan zee. De ruime en goed geplande interieurs, samen met de gulle buitenruimte, maken het perfect voor gezinnen of die op zoek zijn naar een luxueuze toevluchtsoord aan de kust. Deze duplex biedt de perfecte balans tussen een centrale locatie, modern comfort en gemak aan het strand - een echte droom voor diegenen die in het hart van de kust willen wonen. Neem vandaag nog contact met ons op om een kijkje te plannen en te ervaren alles wat dit fantastische pand te bieden heeft!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Glasvezel

Uitzicht

Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Strand
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Haven
Jachthaven
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Veilig

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Goed
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Garage