

Apartamento Planta Media en venta en Casares Playa, Casares

325.000 €

Referencia: R4813336 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 36m²



Costa del Sol, Casares Playa

*** Espectacular apartamento de 2 dormitorios en Casares Playa *** Amplia terraza privada con vistas al mar *** Cocina Bosch totalmente equipada y lavadero independiente *** Amueblado como en las fotos *** Plaza de garaje subterráneo y trastero *** Complejo residencial cerrado con conserjería y seguridad 24 horas *** Instalaciones de alta gama: piscinas, pistas de pádel y jardines tropicales *** A tan solo 10 minutos a pie de la playa *** Piscina, zona para tomar el sol, pistas de pádel y jardines tropicales *** Cerca de Puerto de la Duquesa, Estepona y Puerto de Sotogrande *** ¡¡¡Pide el Vídeo!!! ***

Este espectacular apartamento de estilo contemporáneo se encuentra junto al club de golf Doña Julia, y a tan solo diez minutos a pie de la playa. Es una zona tranquila y segura, a la vez que cerca de todos los servicios. Estepona y Sotogrande están a diez minutos en coche, Marbella y Gibraltar a veinte minutos.

La entrada consta de un luminoso recibidor que da paso al amplio salón con zona de comedor, perfectamente orientado al sur y conectado con la terraza privada mediante cortinas de cristal. La cocina BOSCH, totalmente equipada, es moderna y dispone de lavadero independiente con ventilación.

Gracias a los ventanales de doble acristalamiento de suelo a techo, se consigue una sensación de continuidad entre los espacios interiores y exteriores. La terraza dispone de zona de barbacoa con comedor al aire libre, mientras que en el jardín de césped se puede disfrutar del solárium con tumbonas. Tiene unas preciosas vistas a los jardines tropicales y a la piscina.

La suite principal es espectacular ya que cuenta con su propio recibidor, armarios empotrados y baño doble en suite con bañera. Además, está conectada con la terraza para el máximo disfrute y privacidad de los propietarios. El dormitorio de invitados es de tamaño doble, con armarios empotrados y acceso al baño con plato de ducha y ventana.

Este complejo boutique cuenta con unas instalaciones únicas de resort de lujo: seguridad 24 horas y conserje multilingüe permanente, piscina con solárium, pistas de pádel y jardines tropicales.

Las calidades son altas: portero automático, puerta blindada, suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, armarios empotrados, pérgola de madera en el exterior, electrodomésticos Bossch, sanitarios de alta gama y cimentación de ladrillo macizo con hormigón. Además, el apartamento cuenta con su propia plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Hay acceso remoto al aparcamiento subterráneo cerrado que tiene mucho espacio para maniobrar un coche dentro y fuera.

Se trata de una maravillosa oportunidad de adquirir un apartamento seminuevo en perfecto estado, cerca de la playa y del golf. Se trata de una zona en continua expansión que se está revalorizando exponencialmente.

Para más información o concertar una visita, contacte con nosotros.

Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Recepción las 24 horas
 Armarios ajustados
 Wifi
 Tenis de remo
 Sala de servicios
 Barbacoa
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 Jardín
 Piscina
 Playa

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
 Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Cerca del bosque
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarma
 Teléfono de entrada
 Caja fuerte

Categoría

Inversión
 Golf
 Reventa
 Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Calefacción central

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Cochera
 Párking Privado

Calificación energética

B