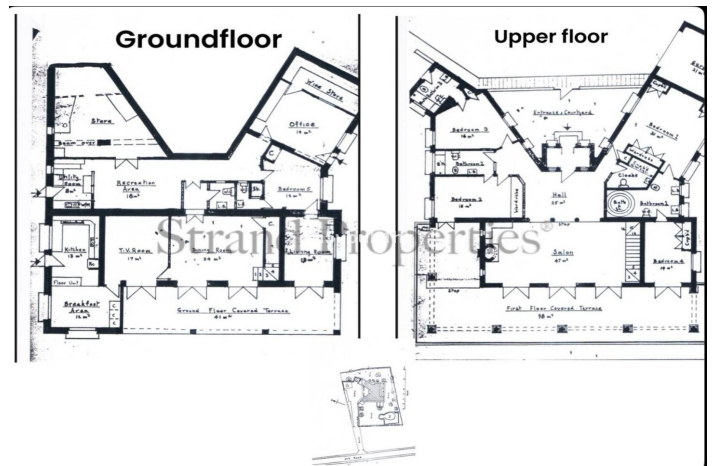
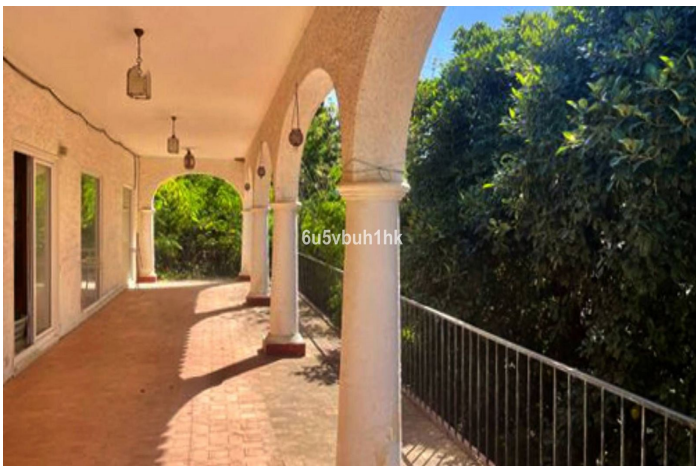


# Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.450.000 €

Referencia: R4787692    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 2.581m<sup>2</sup>    Construido: 600m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Descubra esta espectacular villa para reformar ubicada en una parcela de 2581 m<sup>2</sup>, complementada con un camino privado de 200 m<sup>2</sup> y dos elegantes puertas eléctricas. Esta encantadora propiedad, construida hace aproximadamente 60 años, refleja el auténtico estilo andaluz con sus terrazas cubiertas y detalles tradicionales. La villa cuenta con 4 habitaciones espaciales, 4 baños completos, aseo para invitados, amplio salón de 75 m<sup>2</sup>, comedor separado y un potencial para un apartamento independiente en dos plantas. Ubicación inmejorable a solo 5 minutos a pie de la estación de autobuses principal de Marbella, con conexiones directas al aeropuerto de Málaga, aeropuerto de Gibraltar y todas las regiones de España, además de Portugal y Europa. A 10 minutos en coche del Hospital principal de Marbella. A 5 minutos en coche del centro comercial La Cañada y el supermercado Al Campo. A 1 minuto en coche del nuevo supermercado Mercadona o a 5 minutos a pie, y parque Xarblanca con área de juegos infantiles de acceso gratuito. A 2 minutos en coche de la autopista A7, que conecta con Gibraltar, Málaga, Madrid y Barcelona. A 15 minutos a pie del encantador casco antiguo de Marbella y del Centro de Salud Leganitos. A 15 minutos a pie de la hermosa playa de Marbella. Ubicada en la exclusiva urbanización La Cantera, esta villa ofrece un entorno residencial seguro y tranquilo, con una amplia gama de servicios cercanos, incluyendo áreas infantiles, cafeterías, supermercados, zonas de ocio, restaurantes, naturaleza, centros deportivos y campos de golf. Disfrute de vistas sin obstáculos y la comodidad de estar a solo 10 minutos en coche de la playa, La Cañada y el centro de Marbella. ¡No pierda esta oportunidad única de inversión en una de las zonas más prestigiosas de Marbella!

## Características:

### Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Armarios ajustados

### Posición

Cerca del golf

Cerca del puerto

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

### Climatización

Hogar

### Piscina

Piscina Privada

### Vistas

Jardín

Piscina