



Ático Dúplex en venta en Málaga Centro, Málaga

690.000 €

Referencia: R4949998 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 76m²





Costa del Sol, Málaga Centro

MÁLAGA - ENCANTADOR ÁTICO DÚPLEX EN EL CENTRO HISTÓRICO Este elegante ático dúplex se encuentra en uno de los edificios más emblemáticos de la ciudad, el antiguo edificio Félix Sáenz, completamente renovado. Aquí, el encanto histórico se combina armoniosamente con el confort moderno. La zona de estar de concepto abierto está diseñada de manera funcional y ofrece mucho espacio de almacenamiento, mientras que el segundo dormitorio, separado del salón por una puerta corredera, cuenta con su propio baño. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, también con baño en suite. Otro punto destacado es el pequeño balcón, desde donde se pueden admirar la catedral y otros edificios históricos. Una rareza en esta ubicación céntrica es la opción de comprar una plaza de aparcamiento subterráneo privado en el mismo edificio por un cargo adicional. Con restaurantes, tiendas, el puerto y el casco histórico a pocos pasos, esta vivienda es ideal para quienes buscan combinar la vida urbana con comodidad y funcionalidad.



Características:

Características

Terraza

Posición

Área comercial

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

CO2 Emission Rating

E

Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

Estado

Excelente

Categoría

Reventa

Vistas

Vistas Urbanas

Cocina

Cocina Equipada

Calificación energética

E