



## Отличная вилла для продажи в Elviria, Marbella East

2 390 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4949239 спальни: 4 4

Размер участка: 1 192m<sup>2</sup> Размер сборки: 181m<sup>2</sup> терраса: 62m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эльвирия

Spectacular villa after major renovation with sea views! It is located in Avda. de las Cumbres, close to the center of Elviria. Close to shops, schools, church, and restaurants. Within walking distance to Michelin Star restaurant El Lago next to Elviria Hills. The lower level of the house has 3 bedrooms and 2.5 bathrooms, while the top floor consists of the master bedroom with its own bathrooms and walk-in wardrobe. There is underfloor heating throughout the entire house, as well as new 5 system A/C, and a pellet fireplace in the living/kitchen area. On the bottom floor next to the kitchen there is a laundry room with its own outside access door that leads to the parking area. On the bottom floor there is also a small room that could be used for storage or office space. The property has a swimming pool and a covered parking area with space for two cars.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад

Бассейн

### Бассейн

Частный

### Безопасность

Система тревоги  
Входчик телефона

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Покрытый

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Сад

Частный