



Tussenverdieping Appartement te koop in Playas del Duque, Puerto Banús, Marbella

3.865.000 €

Referentie: R4949206 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 354m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Dit indrukwekkende appartement op de middelste vloer te koop in Playas del Duque, een complex aan het strand in Puerto Banús, dat directe toegang tot de zee biedt. Het complex beschikt over drie zwembaden, een restaurant op het terrein en uitgebreide gemeenschappelijke tuinen, allemaal in een vooraanstaand gebouw dat 24-uurs receptie biedt. Het appartement heeft een royaal zonnig terras met een prachtig uitzicht op zee. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een gang die leidt naar de eet- en woonkamer, die op het terras opent. De volledig geïntegreerde keuken is naadloos verbonden met de woonruimte. Aan de linkerkant van de gang vindt u een slaapkamer met een en-suite badkamer, terwijl aan de rechterkant een gastenbadkamer is. Doorgaan door de gang, zijn er twee extra tweepersoonsbedden, elk met een eigen en-suite badkamer; Een van deze slaapkamers heeft directe toegang tot het terras. Elke slaapkamer heeft ramen die een overvloed aan natuurlijk licht mogelijk maken. De hoofdslaapkamer is bijzonder ruim, uitgerust met een inloopkast en een grote en-suite badkamer. Bovendien omvat deze master suite een vijfde slaapkamer die kan dienen als kantoor, logeerkamer of kinderkamer. Dit pand is een van de meest gewilde gebouwen in Puerto Banús, waardoor het een uitstekende keuze is voor een vakantiehuis, tweede woning, investeringsigenschap of permanent wonen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Wifi
Restaurant ter plaatse
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Commercieel gebied
Strand
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dorp
Haven
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Privé