

# Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella West

3.950.000 €

Referencia: R4949206    Dormitorios: 5    Baños: 4    Construido: 277m<sup>2</sup>    Terraza: 138m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Este impresionante apartamento en la planta media está situado en un complejo frente al mar en Puerto Banús, que ofrece acceso directo al mar. El complejo cuenta con tres piscinas, un restaurante en el lugar y amplios jardines comunitarios, todo dentro de un edificio distinguido que proporciona recepción 24 horas.

El apartamento cuenta con una amplia terraza soleada y vistas impresionantes al mar. Al entrar, te recibe un vestíbulo que conduce al área de comedor y sala de estar, que se abre a la terraza. La cocina está completamente integrada en el espacio de vida.

A la izquierda del corredor, encontrarás un dormitorio con baño en suite, mientras que a la derecha hay un baño para invitados. Continuando por el corredor, hay dos dormitorios dobles adicionales, cada uno con su propio baño en suite; uno de estos dormitorios tiene acceso directo a la terraza. Cada dormitorio cuenta con ventanas que permiten la entrada de abundante luz natural.

El dormitorio principal es particularmente espacioso, equipado con un vestidor y un gran baño en suite. Además, esta suite principal incluye un quinto dormitorio que puede servir como oficina, habitación de invitados o habitación para bebés.

Esta propiedad es uno de los edificios más solicitados en Puerto Banús, lo que la convierte en una excelente opción para una casa de vacaciones, segunda residencia, propiedad de inversión o vivienda permanente.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Wifi  
Restaurante en el sitio  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Playa

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Suroeste

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Ciudad  
Puerto  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente  
Renovado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado