



Отличная вилла для продажи в Marbella, Marbella Centro

4 150 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4938145

спальни: 3 5

Размер участка: 4 000m² Размер сборки: 800m² терраса: 20m²





Коста дель Соль, Марбелья

Уникальная возможность для инвесторов в одном из самых желанных районов Коста-дель-Соль. Он продает великолепный дом площадью 800 м2, расположенный на большом участке площадью 4000 м2 в эксклюзивном районе Эльвирия, одном из самых востребованных районов для его близости к Марбелье и ее привилегированному окружению. Избранные особенности Пространство и потенциал: С участком площадью 4000 м2 эта недвижимость предлагает возможность перестроить или разработать проект для нескольких домов, что делает ее идеальной возможностью как для жилых, так и для инвестиционных проектов. Панорамные виды: Наслаждайтесь прекрасным видом на Средиземное море и символический Пеньон де Гибралтар. Зрелый сад и тщательный уход: Зеленая зона, которая обеспечивает приватность, природную красоту и расслабляющую среду. Идеально подходит для семей, ищущих тихую жизнь и большой сад. Андалузский стиль: Нынешний дом с его андалузским стилем прекрасно интегрируется в окружающую среду и предлагает уникальный характер. Автономное водоснабжение: Оснащен собственной скважиной и системой фильтрации воды, обеспечивающей независимость и качество. Энергоэффективность: Установлены солнечные плиты, оптимизирующие потребление энергии и снижающие затраты. Стратегическое расположение: Расположенный в Эльвирии, недалеко от Марбельи, в тихом районе, эксклюзивном и высоко ценимом за его близость к пляжам, услугам, полям для гольфа и необходимой инфраструктуре. Это свойство сочетает в себе привилегированную среду с большими возможностями развития, идеально подходит как для тех, кто стремится инвестировать в Солнечный берег, так и для семей, которые хотят наслаждаться спокойной жизнью в исключительной среде.



Характеристики:

Функции

Солярий

Подвал

Виды

Море

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс

Ориентация

Юго -запад

Состояние

Отличный

Кухня

Частично установлен

Стоянка

Гараж

Частный

Покрытый

Более одного

Климат -контроль

Кондиционер

Бассейн

Нагретый

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Фотоэлектрические солнечные
панели