info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Bahia de las Rocas, Manilva

2.271.000 €

Referencia: R4941109 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Terreno:** 1.146m^2 **Construído:** 433m^2 **Terraza:** 284m^2

Costa del Sol, Manilva

Villa sobre plano con vistas panorámicas al mar con vistas a Gibraltar y África, llave en mano en 12 meses !! Licencia de construcción lista para comenzar a construir de inmediato. Situado en una posición elevada rodeada de naturaleza y ofreciendo impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa del norte de África y (a 900 metros) a poca distancia de una hermosa playa de arena. A solo 5 minutos en coche de Sotogrande, donde puede encontrar todo tipo de servicios, como restaurantes, centros comerciales, hospitales, escuelas internacionales, campos de golf y el puerto de Sotogrande. El verdadero club Valderrama es uno de los clubes de golf más conocidos del mundo.Se encuentra en el complejo de Sotogrande, San Roque en la región de Andalucía del sur de España, a pocas millas de Gibraltar, y tiene un solo curso de 18 hoyos, junto con un curso de 9 hoyos PAR 3. Gran inversión para aquellas familias que buscan la casa de sus sueños en una zona tranquila, rodeada de naturaleza y a solo 5 minutos de todo tipo de servicios. ¡Especificación de calidad (acabados de calidad media-alta)! Extras incluidos: - Baños totalmente instalados - Armarios totalmente equipados - Sistema aerotérmico hisense en todo momento - Carpintería de aluminio de alta calidad con rotura del puente térmico - Piscina de agua salada - Duchas con gabinetes de vidrio - Jardín mediterráneo con sistema de riego zonal - purificador de desalinización - Telecomunicación, wifi y alarma previamente instalados - Sistema de domésticos - Piso de porcelana de alta calidad interior y exterior Distancias: Aeropuerto internacional de Málaga: 45 min Aeropuerto internacional de Gibraltar: 15 min. Marbella: 25 min. EstePona: 15 min. Sotogrande: 5 min.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sala de juegos
Sala de servicios
Jacuzzi
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Sur
Oeste
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Vistas Urbanas
Bosque

Posición
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque
Puerto pequeño
Cerca de Marina

Estado
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
No equipado

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Cochera
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo
Contemporáneo