



Boliggrund til salg i La Cala de Mijas, La Cala de Mijas

3.500.000 €

Reference: R4937122 Grundstørrelse: 15.236m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

Bygrund på 15.236 m² beliggende i udkanten af La Cala de Mijas, overfor komplekserne El Lagar og La Cala Sunset. Grunden er flad og er allerede opdelt i 18 grunde, 16 på 825 m², 1 på 972 m² og 1 på 1064 m² til opførelse af FRITTHÆLLEDE VILLAER. Byggeeve på 30%. Mulighed for at overtage et PRÆDISIGNERET PROJEKT med 18 fritliggende villaer med stue på 39m², 3 soveværelser, 2 badeværelser, gæstetoilet, overdækket terrasse på 28m², privat swimmingpool og integreret enkeltgarage. Dette er et meget fremadstormende område med fremragende vejinfrastruktur og tjenester allerede på plads og store investeringer i andre nye byggeprojekter (moderne villaer og rækkehuse), der forventes afsluttet i løbet af de næste par år. Projektdesign, konstruktion, ledelse og finansiering kan arrangeres for klienten efter behov.

Grunden ligger kun en kort 5-minutters biltur til centrum af det maleriske La Cala De Mijas, med dens overflod af barer, butikker, restauranter, supermarkeder og fantastiske strande. Det er også kun 10 minutters kørsel fra en række fremragende golfbaner, herunder El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf og Calanova Golf! Grønt lys er givet til det nærliggende 'Valle Del Golf'-projekt, som vil omfatte byggeri af et nyt 5-stjernet hotel og 18-hullers golfbane. 'Gran Parque de Mijas' åbner i maj 2025. Dette bliver den største park på Costa del Sol med et areal på 270.000 m² og et stort udvalg af aktiviteter, herunder et udendørs amfiteater, sejlsportssø, cykelstier, sportsbaner, legeplads, skatepark, splashpark og hundetræningspark.

La Cala de Mijas ligger midt mellem Fuengirola og Marbella, og herfra kan du nå Malagas internationale lufthavn på cirka 30 minutter i bil og Malagas centrum, en af de mest eftertragtede bydestinationer i Europa, på omkring 45 minutter.

Dette er en fantastisk investeringsmulighed på Costa Del Sol!



Funktioner:

Orientering

Øst

Synspunkter

Land

Have

Pool

Urban

Gade

Indstilling

Tæt på golf

Tæt på butikker

Tæt på skoler

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Telefon

Kategori

Investering