



## Terreno Comercial en venta en Benalmádena, Benalmádena

8.500.000 €

Referencia: R4934050 Terreno: 16.513m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Estamos emocionados de presentaros este suelo para uso hotelero, ya sea para un resort de lujo o un sport hotel. Con una ubicación excepcional y rodeado por los mas bonitos paisajes este suelo se encuentra a pasos del famoso campo de golf de Torrequebrada y a un corto paseo de las bonitas playas de Benalmádena. Lo que pronto será un gran proyecto en La Costa del Sol cuenta con 16513m<sup>2</sup> con una edificabilidad de 11561m<sup>2</sup>, de los cuales el 65% sera para las habitaciones, permitiendo la construcción de unas 250 habitaciones, las cuales tendrán vistas panorámicas al mar, montaña y campo de golf desde los alojamientos. Las posibilidades son infinitas. Este espacio se encuentra muy bien comunicado con la autovía, hospitales y transporte público haciendo tu pronta llegada al aeropuerto de Malaga en tan solo 20mins o la lujosa ciudad de Marbella en 30minutos. En la zona, además de las impresionantes actividades turísticas hay rutas de ciclismo conocidas a nivel mundial, algunos de los campos de golf mas famosos de España y lo mejor de todo, un clima que nos alegra la vida durante prácticamente todo el año. El suelo cuenta ya con una base de lujo existente, con un gran restaurante y cafeteria/sports bar, varias canchas de paddle, oficinas, salas de juego infantiles y mucho mas.



## Características:

### Características

Tenis de remo  
Restaurante en el sitio

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas

### Posición

Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Negociar  
Golf