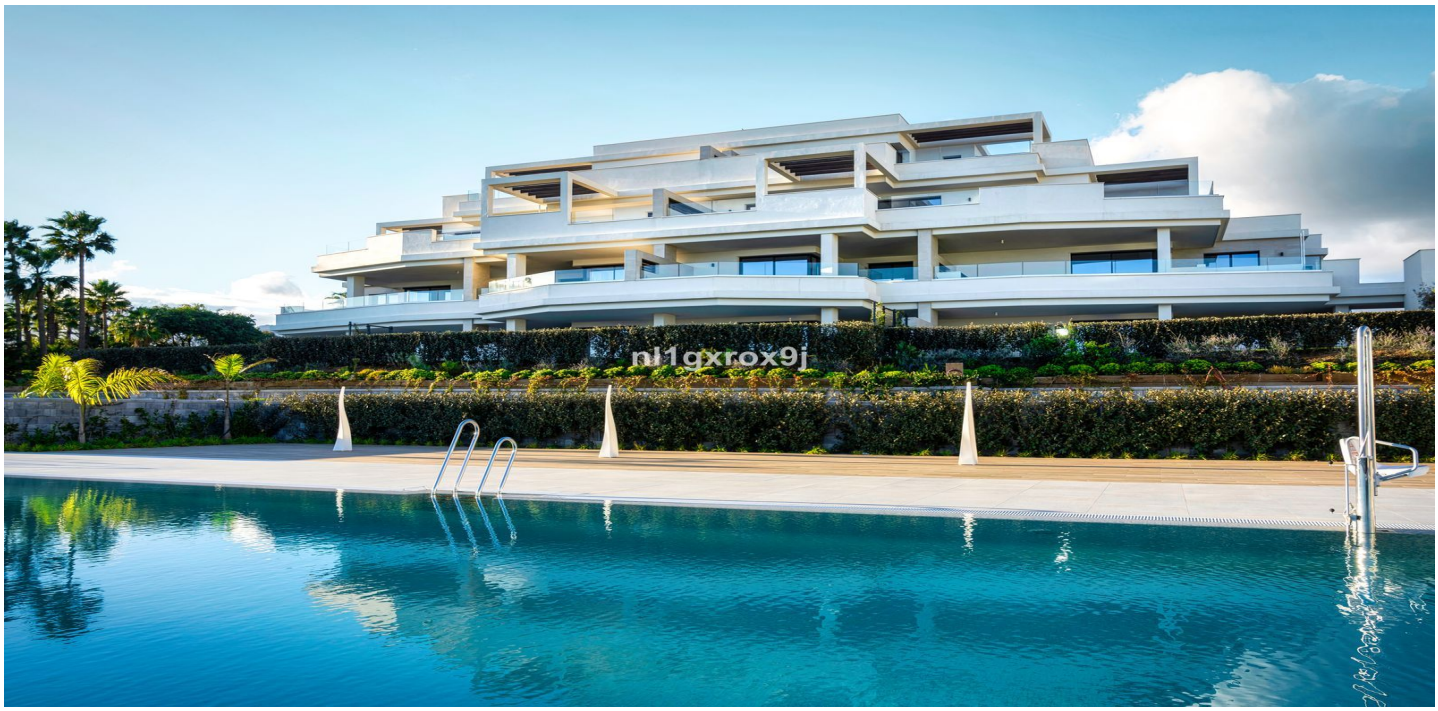
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático Dúplex en venta en Velaya, Nueva Milla de Oro, Estepona

3.850.000 - 25.000 €

Referencia: R4376146 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Construído:** 262m^2 **Terraza:** 87m^2



Costa del Sol, Estepona

Para aquellos que buscan vivir en Costa del Sol, este es el lugar perfecto. Este desarrollo, Velaya, se encuentra cerca de una serie de pequeños pueblos pintorescos, se beneficia de una ubicación de playa incomparable y disfruta, entre otros, una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva. El proyecto se ha desarrollado para satisfacer todas las necesidades y para disfrutar de un estilo de vida de la playa-chic, lujo en la recompensa de la naturaleza y encontrar la paz y la tranquilidad, y la relajación que está buscando. Este penthouse es uno de los áticos exclusivos y llenos de luz frente a la playa 6 con más de 349 m2 con 3 habitaciones, 1 sala de estudio y vistas espléndidas sobre la Costa del Sol y la costa mediterránea. En el piso superior encontrará el dormitorio principal y una terraza grande, mientras que el piso principal comprende dos dormitorios con vestidores y baños en suite, un inodoro de huéspedes, una oficina, una cocina de última generación, una gran sala de estar, una sala de servicios públicos y amplias terrazas con piscina de inmersión. El penthouse también tiene 2 espacios de estacionamiento cerrados dedicados y una gran sala de almacenamiento. El ático es perfecto para aquellos que buscan disfrutar de una residencia frente al mar con todas las comodidades y servicios cerca de cerca. Con un área de aproximadamente 15,000 metros cuadrados, un nuevo concepto residencial, características de los personajes y todas las instalaciones que necesita, la urbanización está preparada para convertirse en el desarrollo costero más exclusivo en Costa del Sol con su piscina de vueltas con calefacción, piscina para niños, cancha de tenis, corte de padel, patio de juegos para niños y área de barbacoa. Construido con los mejores materiales y 100% comprometido con el medio ambiente, la urbanización se esfuerza por el certificado Breeam®, promoviendo una construcción más sostenible que tiene beneficios económicos, ambientales y sociales para todas las personas vinculadas a la vida del complejo residencial.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Tenis de remo
Pista de tenis
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Restaurante en el sitio
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas
Mar
Vistas Panorámicas
Piscina
Playa

Posición
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Ciudad
Puerto
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Estado
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Comunal
Con Calefacción
Piscina Privada
Piscina para niños

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Persianas
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Inversión

Agua potable
Teléfono

Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo