



## Tussenverdieping Appartement te koop in Magna Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

1.350.000 €

Referentie: R4937869 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 199m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prachtig appartement te koop in Magna Marbella, Nueva Andalucia met ongeëvenaarde uitzichten !! Ontdek een zeldzaam juweeltje op de markt: een prachtig plat dat ademt uitzicht op de Afrikaanse kust en Gibraltar. Dit ruime onroerend goed van 199 m<sup>2</sup> is perfect gelegen op loopafstand van levendige restaurants en winkels, en op slechts een steenworp afstand van golfbanen van wereldklasse. Met 4 goed uitgeruste slaapkamers en 3 moderne badkamers is dit appartement op de tweede verdieping in uitstekende staat. Geniet van de luxe van een privéterras en balkon, ideaal voor het opzuigen van de zon met zijn zuidwestelijke oriëntatie. De gepaste kasten bieden voldoende opslag, aangevuld met een extra opslagruimte. Gemak is de sleutel met een grote parkeerplaats en opslagruimte in de garage, toegankelijk via lift rechtstreeks naar uw appartement. Het pand is uitgerust met elektrische verwarming en airconditioning voor het hele jaar door comfort. Bewoners kunnen genieten van het zwembad op het terrein en weelderige groene gebieden, waardoor dit appartement niet alleen een thuis is, maar ook een levensstijl. Mis deze unieke kans niet om een stuk paradijs te bezitten met ongeëvenaarde uitzichten en voorzieningen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Land  
Tuin  
Pool  
Golf

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Golf  
Modern

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Frontline golf  
Dorp

### Meubilering

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Centrale verwarming  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage