



## Apartamento Planta Media en venta en Sotogrande Puerto, Sotogrande

**399.000 €**

Referencia: R4928479 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 136m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Puerto

\*Encantador apartamento en el puerto deportivo con impresionantes vistas al mar en el puerto de Sotogrande\* Este espacioso apartamento, ubicado en el corazón del prestigioso puerto de Sotogrande, ofrece una experiencia de vida incomparable frente al mar. Con impresionantes vistas al mar y acceso directo a la playa, esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que buscan crear el retiro costero de sus sueños. El apartamento cuenta con habitaciones luminosas de generosas dimensiones, con grandes ventanales que maximizan la luz natural y enmarcan las espectaculares vistas de los alrededores. Si bien la propiedad requiere renovación, su excelente diseño y potencial brindan un lienzo en blanco para la personalización, lo que le permitirá crear un paraíso costero moderno y lujoso. Con su ubicación privilegiada, el apartamento está a pocos pasos del vibrante puerto deportivo, que ofrece una variedad de boutiques, restaurantes e instalaciones de ocio. Ya sea que esté buscando una residencia tranquila a tiempo completo o una casa de vacaciones idílica, esta propiedad es una joya única en uno de los destinos costeros más buscados de España.

\*Características clave:\*

- Ubicación en primera línea de playa con vistas ininterrumpidas al mar.
- Espacios habitables amplios y luminosos
- Posición privilegiada dentro del puerto de Sotogrande
- Oportunidad de renovación con inmenso potencial.
- Cerca de servicios, restaurantes y opciones de ocio locales



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar	Sur	A/C pre instalado
Terraza	Sudeste	Fría de aire acondicionado
Baño privado	Suroeste	A/C caliente
Piso de mármol		Hogar
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Área comercial	Buen estado de conservación
Montaña	Junto a la playa	Requerido la renovación
Playa	Cerca del golf	Se requiere restauración
Puerto	Cerca del puerto	
Patio	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Ciudad	
	Puerto	
	Aldea	
	Puerto pequeño	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Muebles	Cocina	Seguridad
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Teléfono de entrada
	Parcialmente equipado	
Categoría		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Negociar		
Frente a la playa		
Barato		
Reventa		