

## Apartamento Planta Media en venta en Torrequebrada, Benalmádena

186.000€

Referencia: R4934107 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construído: 57m²















## Costa del Sol, Torrequebrada

Este acogedor piso, ubicado en una planta media en Torreblanca, es ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y vistas espectaculares. Gracias a su orientación este, el piso goza de una excelente luminosidad durante todo el día.

La propiedad dispone de una cocina independiente y un amplio salón-comedor con grandes ventanales que ofrecen impresionantes vistas al mar y la montaña. Además, el salón cuenta con acceso a un pequeño balcón con vistas panorámicas perfectas para disfrutar del entorno.

El piso cuenta con un dormitorio con armario empotrado y una caja fuerte, así como un baño completo con ducha. Todo el edificio está en excelente estado y se mantiene en óptimas condiciones. La comunidad tiene un parking con barrera automática, piscina comunitaria y sistema de seguridad con cámaras.

La cuota mensual de comunidad es de 75€, el IBI es de 200€ anuales (incluyendo el coste de residuos) y el consumo de agua es de solo 3€ al mes.

No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios a tu alcance. ¡Ven a verlo!

Le informamos que los honorarios profesionales de nuestra agencia ya están incluidos en el precio de la venta, por lo que no debe pagar ningún tipo de gastos de gestión o asesoramiento inmobiliario.

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales e IVA., no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el " Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía."

La información proporcionada es orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no se han incorporado.

Le sugerimos que se ponga en contacto con nosotros para obtener la información más reciente y/ o confirmar la información aquí expuesta



## Características:

CaracteristicasOrientaciónVistasElevarOesteMar

Montaña

EstadoPiscinaMueblesBuen estado de conservaciónComunalCompletamente Amueblada

Cocina Jardin Seguridad

Cocina Equipada Comunal Sistema de alarma
Teléfono de entrada

releiono de entra

Caja fuerte

**Aparcamiento** 

Comunal