

Detached Villa til salg i Elviria, Marbella

1.495.000 €

Reference: R4433683 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Plot Size: 1.042m² Byg Størrelse: 208m²



Costa del Sol, Elviria

LUKSUS MODERNE SKRÆDDERSYET VILLA I MARBELLA MED BYGGETILLADELSE.

Skræddersyet villa, tilpasset kundens ønsker, off plan, pris fra,

Denne moderne villa i to plan er designet med tanke på optimeret rumfordeling, naturlig belysning og ventilation i alle rum og med perfekt udnyttelse af hver kvadratmeter i huset, hvilket betyder - ingen spildt plads eller energi!

Villaens indgang åbner sig i en rummelig entré med garderober, der fører til den rummelige stue med åbent køkken med en integreret køkkenø. Store energieffektive vinduer fra gulv til loft giver dig direkte adgang til poolen og haven. Der er også et gæstetoilet i stueetagen.

En storslået stue er designet til fuldt ud at nyde og betragte den smukke udsigt, som Costa del Sol har at byde på.

En svævende glastrappe fører dig til øverste etage, hvor du finder to store soveværelser med et fælles badeværelse og masser af indbygget garderober. Det store soveværelse er udstyret med eget badeværelse og en stor walk-in-garderobe.

Der er adgang til tagterrassen direkte fra første sal via en veludvalgt trappe. Tagterrassen har forudinstallation til solpaneler.

Der er mange fleksible muligheder for dig som køber af dette projekt. Du kan tilføje en fuld kælder med biograftrum/spillerum, vaskerum, separat køkken, vinkælder, sauna og mulighed for at lave ekstra værelser.

Villaen er også designet, så man nemt kan lave et 4. soveværelse i stueetagen.

Udendørsområdet byder på rummelige overdækkede terrasser, en smuk privat pool og en anlagt have plus din egen private parkeringsplads til to biler, der er forbundet med villaen.

Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse

Dobbeltvindue

Monterede garderobereskabe

Solarium

Synspunkter

Bjerg

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Åben

Orientering

Sydvest

Indstilling

Kommercielt område

Tæt på butikker

Tæt på skoler

Køkken

Ikke monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Klimakontrol

Aircondition

Varm aircondition

Pool

Privat

Have

Privat

Kategori

OFF PLAN