



## Rækkehus til salg i Manilva, Manilva

299.000 €

Reference: R4934473   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Byg Størrelse: 117m<sup>2</sup>   Terrasse: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Smukt 3-værelses rækkehus med havudsigt i Manilva. Denne dejlige ejendom har et åbent køkken med en ø og silestone bordplader. Det har også en god størrelse bryggers. Herfra får vi fuldt udsyn til den store og lyse stue med pejs. Det har en dedikeret spiseplads. Gennem glasdøre får vi adgang til den store terrasse med god plads til stort spisebord og hyggeplads. Et niveau op finder vi soveværelserne. Det store soveværelse er rummeligt og har et helt nyt, fuldstændig renoveret en-suite badeværelse. Værelset har også adgang til en privat overdækket terrasse med spektakulær udsigt over havet og kysten. De øvrige 2 soveværelser har en god størrelse med indbyggede skabe. De deler alle et komplet familiebadeværelse med badekar. Ejendommen omfatter en carport til 2-biler. Boligen er indhegnet og har en fælles swimmingpool. Beliggenheden er ideel, kun få minutters gang fra byen Manilva og alle dens faciliteter: supermarkeder, skoler, restauranter osv. Den nærmeste strand ligger kun 5 minutters kørsel væk, og det samme er Duquesa Havn, og dens attraktive promenader omkring den tilbyder en række forskellige restauranter, intime barer og caféer. Plus er kun en times kørsel fra lufthavnen i Malaga og 45 minutter fra Gibraltar lufthavn.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Værktøjsrum  
Fiberoptik

### Synspunkter

Hav  
Panoramisk  
Land

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Telefon

### CO2 -emissionsklassificering

E

### Orientering

Øst

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Landsby

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Videresalg

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Ildsted

### Tilstand

Fremragende  
For nylig renoveret

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat  
Dækket  
Mere end en  
Energi rating  
E