



Villa - Chalet en venta en Aloha, Marbella West

5.900.000 €

Referencia: R4933624 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.025m² Construido: 605m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Aloha

****Exquisita villa contemporánea en construcción en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**.** Situada en la prestigiosa zona de Aloha de Nueva Andalucía, esta villa contemporánea en construcción promete lujo y sofisticación en cada esquina. Diseñada con los más altos estándares, la villa combina la elegancia moderna con un estilo atemporal, ofreciendo una experiencia de vida verdaderamente excepcional. Con cinco amplios dormitorios en suite y seis cuartos de baño, esta villa ofrece la máxima privacidad y comodidad. El amplio salón de planta abierta es ideal tanto para la vida familiar como para el entretenimiento, con dos chimeneas que añaden calidez al diseño contemporáneo. La cocina de última generación conecta a la perfección con el salón y el comedor, proporcionando un espacio acogedor para las reuniones. La vida al aire libre es un punto culminante, con una zona de barbacoa bellamente diseñada, una piscina infinita con vistas panorámicas, y un solarium en la azotea con su propia piscina. El sótano de la villa está inteligentemente diseñado para albergar un gimnasio, una sauna, una sala de cine o una sala de juegos, junto a un patio inglés que inunda el espacio de luz natural. Completa con dos plazas de aparcamiento y la última tecnología domótica, esta villa combina estilo, comodidad y conveniencia. Situado a pocos minutos de campos de golf de clase mundial, restaurantes y Puerto Banús, esta propiedad ofrece el epítome de la vida de Marbella. ****Características - Totalmente amueblado - Sauna y Gimnasio - Sala de cine y sótano - Piscina infinita y solarium en la azotea - Zona de barbacoa - Suelo radiante**



Características:

Características

Terraza
 Terraza
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Gimnasia
 Sauna
 Sala de juegos
 Sala de servicios
 Piso de madera
 Barbacoa
 Alojamiento para el personal
 Cerca de la iglesia
 Sótano
 Fibra óptica

Vistas

Jardín
 Piscina
 Patio

Piscina

Con Calefacción
 Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
 Ajardinado
 Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable

Orientación

Sur
 Sudeste
 Suroeste

Posición

Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Golf de primera línea
 Suburbano
 Cerca del bosque
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarma
 Persianas
 Teléfono de entrada
 Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Hogar
 Calefacción central
 U/F Calefacción
 Baños u/f/h

Estado

Excelente
 Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada
 Ciclo de cocina

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Cochera
 Párking Privado
 More Than One



Teléfono

Golf

Lujo

Fuera del plan

Reventa

Contemporáneo