



Frakoblet villa til salg i Aloha, Marbella West

5.900.000 €

Reference: R4933624 Soveværelser: 5 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 1.025m² Byg Størrelse: 605m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, Aloha

****Udsøgt moderne villa under opførelse i Aloha, Nueva Andalucía, Marbella****

Denne moderne villa under opførelse ligger i det prestigefyldte Aloha-område i Nueva Andalucía og lover luksus og raffinement ved hver tur. Villaen er designet efter de højeste standarder og blander moderne elegance med tidløs stil og tilbyder en virkelig enestående boligoplevelse.

Med fem rummelige soveværelser med eget bad og seks badeværelser tilbyder denne villa ultimativt privatliv og komfort. Det store åbne opholdsrum er ideelt til både familieliv og underholdning, og to pejse giver varme til det moderne design. Det topmoderne køkken er sømløst forbundet med opholds- og spiseområdet og giver et indbydende rum til sammenkomster.

Udendørslivet er et højdepunkt med et smukt designet grillområde, en infinity-pool med panoramaudsigt og et solarium på taget med egen pool. Villaens kælder er smart designet til at rumme et fitnesscenter, en sauna, en biograf eller et spillerum sammen med en engelsk gårdhave, der oversvømmer rummet med naturligt lys.

Komplet med to parkeringspladser og den nyeste hjemmeautomatiseringsteknologi kombinerer denne villa stil, komfort og bekvemmelighed. Beliggende kun få øjeblikke fra golfbaner i verdensklasse, fine restauranter og Puerto Banús, tilbyder denne ejendom indbegrebet af Marbella-liv.

****Funktioner**

- Fuldt møbleret
- Sauna og fitnesscenter
- Biografrum og kælder
- Infinity-pool og solarium på taget
- Grillområde
- Gulvvarme



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Gymnastiksal
Sauna
Spillelokale
Værktøjsrum
Trægulv
Grill
Personale indkvartering
I nærheden af kirken

Kælder

Fiberoptik

Synspunkter

Have
Pool
Gårdsplads

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Frontline Golf
Forstæder
Tæt på skov
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investerings

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
Centralvarme
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret
Kitchen-lounge

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Mere end en



Telefon

Golf
Luksus
OFF PLAN
Videresalg
Moderne