

## Frakoblet villa til salg i Las Delicias, Coín

525.000 €

Reference: R4907374    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Plot Size: 601m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 120m<sup>2</sup>    Terrasse: 25m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Coín

Oplev denne charmerende en-etagers villa i den populære urbanisering Las Delicias, Coín, der perfekt kombinerer moderne stil og komfort og er for nylig blevet renoveret med stor omhu.

Når du åbner porten, vil du blive hilst velkommen af et roligt zen -rum og en carport, der tilbyder praktisk og ro til dagligdagen.

Indvendigt venter en rummelig og lys stue med højt til loftet, der forbedrer følelsen af plads.

Stuen har en smuk pejs, der skaber en hyggelig atmosfære og er opdelt i to områder: et behageligt opholdsområde og et elegant spisebørne.

Til venstre finder du et fuldt udstyret og moderne køkken med adgang til et separat værktøjsrum.

Så er der et rummeligt soveværelse med et privat badeværelse, der åbner på en overdækket terrasse, perfekt til afslapning.

Til højre for stuen er der to lyse soveværelser, hver med indbyggede skabe og et delt badeværelse fyldt med naturligt lys.

Udenfor venter et fantastisk rum designet til fritid.

En veranda med et grillområde giver dig mulighed for at nyde udendørs måltider året rundt.

En stor swimmingpool og en have med lav vedligeholdelse fuldfører denne idylliske indstilling.

Kælderen tilbyder et stort praktisk rum til pooludstyret og yderligere opbevaring.

Dette moderne hus, renoveret med materialer af høj kvalitet, er udstyret med faciliteter såsom varm / kold aircondition og centralvarme.

Der kræves ikke yderligere arbejde: Det er klar til at byde dig velkommen for en fredelig og fornøjelig livsstil.

Et besøg anbefales stærkt at værdsætte dets potentiale fuldt ud.