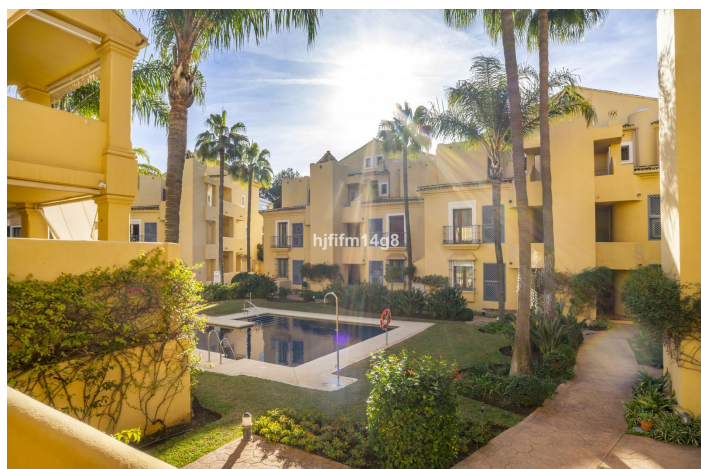




## Begane grond appartement te koop in Single Home, Nagüeles, Golden Mile, Marbella

575.000 €

Referentie: R4918381 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 108m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

We zijn verheugd om dit prachtig gelegen verhoogde appartement met 3 slaapkamers te koop te presenteren in één huis. Idealiter gelegen in Nagüeles in de buurt van Marbella Center, de luxe voorzieningen van de Golden Mile en het strand, biedt deze charmante woning de perfecte mix van comfort, gemak en rust. Lay-out: Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een gezellige hal. Aan de rechterkant vindt u een heldere en uitnodigende woonkamer met een toegewijde eethoek die naadloos verbinding maakt met een royaal terras en een prachtig uitzicht op de weelderige tuin en het zwembad biedt. De hoofdslaapkamer, ook aan de rechterkant gepositioneerd, heeft voldoende ruimte in de kledingkast en directe toegang tot het terras, ideaal voor het genieten van het zuidelijke zonlicht gedurende de dag. Links van de ingang is er een goed uitgeruste keuken met een aangrenzende bijkeuken voor extra gemak. Rechtstreeks uit de gang, twee extra tweepersoonsbladen delen een goed uitgeruste badkamer, waardoor deze lay-out ideaal is voor zowel het gezinsleven als gastaccommodatie. Buitenruimte: Het uitgestrekte, naar het zuiden gerichte terras biedt een prachtig uitzicht op de verzorgde tuinen en het gemeenschappelijke zwembad, waardoor een serene ruimte wordt gecreëerd die perfect is voor ontspanning, dineren en entertainment. Functies en gemeenschap: Deze kleine, vredige gated gemeenschap staat bekend om zijn prachtig onderhouden tuinen en een groot gemeenschappelijk zwembad. Omdat bewoners hier het hele jaar door wonen, biedt de ontwikkeling een veilige en gastvrije sfeer, perfect voor zowel permanente bewoners als seizoensgebonden verblijf. Extra voordelen: - Ondergrondse parkeerplaats - Privéopslagruimte voor extra gemak Of u nu op zoek bent naar een permanente familiereis of een lucratieve huurinvesteringen, deze woning is een zeldzame kans om een prachtig huis te beveiligen in een van de meest wenselijke locaties van Marbella.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privéterras  
Opslagruimte  
Marmeren vloeren  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken

### Ligging

Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Klimaatbeheersing

Haard

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Beveiliging

Gated Complex

### Uitzicht

Tuin  
Pool

### Keuken

Gedeeltelijk gepast

### Parkeergelegenheid

Privé