



Квартира на среднем этаже для продажи в Пало Альто, Охен, Марбелья

1 250 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4921810 спальни: 3 3

Размер сборки: 152m² терраса: 43m²





Коста дель Соль, Ожён

Высококачественная квартира с 3 спальнями с непревзойденной конфиденциальностью и панорамным видом. Эта просторная и изысканная квартира с 3 спальнями сочетает в себе современную роскошь с захватывающим дух юго-восточным видом на Средиземное море и окружающий природный парк Сьерра-де-Лас-Нивес. Расположенный в престижном сообществе Пало-Альто-низкой плотности, гавань о зелени и спокойствии с низкой плотностью, эта резиденция предлагает гармоничную смесь природы, конфиденциальности и удобства, всего в 5 минутах от города Марбелла. Исключительный дизайн и функции интерьера: Открытые и яркие жилые помещения: защищенные от от пола от от пола ультрафиолетовые окна Schüco с двойным стеклом плавно интегрируют жизнь в помещении и на открытом воздухе, затопляя интерьеры естественным светом, обеспечивая при этом энергоэффективность и комфорт. Высококачественная кухня: кухня открытой планы оснащена приборами премиум-класса, идеально подходящей для кулинарных энтузиастов. Master Suite: просторная главная спальня может похвастаться ванной комнатой, душевой душевой и привязкой для дополнительной роскоши. Дополнительные спальни: две хорошо оборудованные спальни делятся стильной ванной комнатой, дополненной гостевым туалетом и удобной прачечной. Материалы высшего качества: Каменные полы и деревянные полы в спальнях для тепла и комфорта. Подводное отопление по всей квартире. Высокоэффективная аэротермическая система для отопления и охлаждения, управляемая через систему умного дома, а также систему освещения и доступную дистанционно со смартфона. Регулируемое светодиодное освещение и электрические жалюзи для настраиваемой атмосферы. Хранение и парковка: включает в себя помещение для помещений и просторную комнату для хранения в подвале. Эксклюзивные удобства Пало -Альто: жители этого высококлассного закрытого сообщества пользуются беспрецедентными услугами и средствами, в том числе: 24/7 службы безопасности и консьержа для душевного спокойствия и удобства. Клуб, ориентированный на здоровье с современным тренажерным залом с помощью тренера, а также подогрев внутреннего бассейна, джакузи, хаммама, сауны и массажной комнаты. Спорт и отдых: теннисный корт, детская игровая площадка и совместная работа по всем образу жизни. Живой фермерский рынок для свежих местных продуктов. Основное расположение: в окружении природы, Пало Альто находится всего в нескольких минутах езды от лучших удобств Марбеллы, в том числе: Торговый центр La Cañada, торговый центр La Cañada, знаменитый ресторан Trocadero Arena Arena и ряд вариантов столовой, от повседневных заведений, состоящих из звезда. Досуг и спорт: весло, теннис, гольф и йога. Известные школы: близлежащие учреждения включают колледж Алоха, английский международный колледж и Les Roches, одну из ведущих мировых школ гостеприимства. Удобный доступ: аэропорт Малага легко достижим через автомагистраль AP7. Эта квартира на Марбелью Хиллз предлагает окончательное сочетание роскоши, природы и связи, что делает ее исключительным выбором для проницательных покупателей.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Теннисный корт
Деревянный пол
Джакузи
Бар
Барбекю
Domotics
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Лес

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении
Детский бассейн

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф

Ориентация

Юг
Юго -Восток

Параметр

Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Страна
Рядом с лесом
Мебель
Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Энергетический рейтинг

B

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Улица
Более одного
CO2 Рейтинг выбросов
A



Роскошь

Перепродажа

С разрешения на планирование

Современный