

# Таунхаус для продажи в раю Грейс, Эльвирия, Марбелла Ист

565 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4929343 спальни: 4 4

Размер сборки: 241m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Фантастический роскошный таунхаус в эксклюзивном закрытом сообществе Грейс Райя в Эльвирии. Эта собственность имеет потрясающий панорамный вид на побережье и окружающие горы.

На первом этаже мы находим закрытую кухню, полностью оборудованную гранитными столешницами и с большим количеством хранения. Рядом с кухней находится гостиная и столовая дома и за ее пределами, прекрасная терраса с захватывающим видом на море. Существует уютный камин, который воплощает очарование и тепло в гостиную. На том же уровне мы также находим гостевую платую с элегантной, качественной отделкой. Весь этаж яркий и просторный, с большим количеством естественного света и высоких потолков. Есть электрические жалюзи, которые могут быть снижены в летние месяцы по мере необходимости, когда солнце в самом ярком.

На первом верхнем этаже мы находим большую главную спальню с ванной комнатой, в которой есть ванна, из которой можно полюбоваться невероятными видами и самыми великолепными закатами. У этого также есть отдельный душ и подогрев нижнего пола. Главная спальня приводит к еще одной террасе с фантастическим видом на прибрежную зону на великолепную зелень Эльвирии Хиллз. Вторая спальня также большая, с ванной комнатой и большим количеством шкафа.

На нижнем этаже есть две дополнительные спальни и общая ванная комната, идеально подходящая для гостей или большой семьи. Существует дополнительный балкон с видом на частный маленький сад и, что самое важное, полная конфиденциальность!

На самом верху мы находим зону солярия и солнечной ванны с 360° видом на море и окружающие горы, но все же пользуется абсолютной уединением!

Дом поставляется с высококачественными мраморными полами и отделкой и центральным кондиционером (горячим и холодным). Великолепные виды действительно можно наслаждаться с всех уровней дома. Собственность включает в себя подземное парковочное место и комнату для хранения, а также частную гостевую парковку.

Это закрытое сообщество, тихое и хорошо поддерживаемое. У бассейна находится в нескольких шагах от дома, и он может похвастаться большим бассейном, местами отдыха с палапами и многими зрелыми деревьями и субтропическим кустарником, что делает его идеальным местом для солнечных ванн и расслабления в жаркий летний день.

Grace Paradise находится всего в нескольких минутах езды от центра Эльвирии, с барами и кафе, отличным выбором ресторанов, супермаркетами, общественным транспортом и бесчисленными удобствами. Это также приятная прогулка до фантастической гостиницы Дона Карлоса. Знаменитый пляжный клуб Nikki также находится в нескольких минутах езды. Это возможность, которую нельзя пропустить !!

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Праздничные дома

Гольф

Роскошь

### Ориентация

Западный  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Пригородный  
Мебель  
Часть мебелирована  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Покрытый