

Geschakelde Woning te koop in Grace Paradise, Elviria, Marbella East

565.000 €

Referentie: R4929343 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 241m²



Costa del Sol, Elviria

Fantastisch luxe herenhuis in de exclusieve Gated Community of Grace Paradise in Elviria. Dit pand geniet een prachtig panoramisch uitzicht op de kust en de omliggende bergen.

Op de begane grond vinden we een afgesloten keuken volledig uitgerust met granieten werkbladen en met veel opslag. Naast de keuken ligt de woon- en eetkamer van het huis en daarna, een prachtig terras met spectaculair uitzicht op zee. Er is een gezellige open haard die charme en warmte doordrenkt in de woonkamer. Op datzelfde niveau vinden we ook een gastschuurkamer, met elegante, kwaliteitsvolle afwerking. De hele vloer is helder en ruim, met veel natuurlijk licht en hoge plafonds. Er zijn elektrische jaloezieën die kunnen worden verlaagd tijdens de zomermaanden als dat nodig is wanneer de zon op zijn helderst is.

Op de eerste bovenste verdieping vinden we de grote hoofslaapkamer met een en-suite badkamer, die een badkuip heeft waaruit men het ongelooflijke uitzicht en de mooiste zonsondergangen kan bewonderen. Het heeft ook een aparte douche en vloerverwarming. De hoofslaapkamer leidt naar nog een ander terras met een fantastisch uitzicht op de kust over het prachtige groen van de Elviria Hills. De tweede slaapkamer is ook groot, met een en-suite badkamer en veel kastruimte.

Op de onderste verdieping zijn er twee extra slaapkamers en een gedeelde badkamer, ideaal voor gasten of een groot gezin. Er is een extra balkon dat uitkijkt over een eigen kleine tuin en, belangrijker nog, volledige privacy!

Helemaal bovenaan vinden we een Solarium en Sunbathing -gebied met 360° uitzicht op de zee en de omliggende bergen, maar geniet nog steeds van absolute privacy!

Het huis wordt geleverd met hoogwaardige marmeren vloeren en afwerkingen en centrale airconditioning (warm en koud). Het prachtige uitzicht kan echt worden genoten vanuit elk niveau van het huis. Het pand omvat een ondergrondse parkeerplaats en een opslagruimte, plus privéparking voor gasten.

Het is een gated community, stil en goed onderhouden. Het zwembad ligt op een steenworp afstand van het huis, en het heeft een groot zwembad, loungen met palapa's en vele volwassen bomen en subtropische struiken, waardoor het een perfecte plek is om te zonnebaden en te ontspannen op een warme zomerdag.

Grace Paradise ligt op slechts een paar minuten rijden van Elviria Center, met bars en cafés, uitstekende restaurantkeuzes, supermarkten, openbaar vervoer en talloze voorzieningen. Het is ook een aangename wandeling naar het fantastische Don Carlos Hotel Beach -gebied. De beroemde Nikki Beach Club ligt ook op een korte afstand. Dit is een kans die niet moet worden gemist !!

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Berg

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuisen

Golf

Luxe

Zonorientatie

West
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijkking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Voorsteden
Meubilering
Deels ingericht
Beveiliging
Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Garage
Bedekt