info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Pareada en venta en Almazara View, Cerros del Lago, Istán, Marbella

849.900 €

Referencia: R4929346 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 350m^2 **Construído:** 314m^2 **Terraza:** 175m^2

Costa del Sol, Istán

Una casa inteligente llave en mano con vistas panorámicas de mar, lago y montaña - Cerros del Lago, Marbella Encaramado en las codiciadas colinas de Cerros del Lago, adyacente al exclusivo Sierra Blanca Country Club, esta nueva casa inteligente de llave en mano es una obra maestra de lujo moderno en Costa del Sol.Perfectamente ubicado en una trama de esquina envolvente, la casa ofrece privacidad inigualable y vistas panorámicas ininterrumpidas que se extienden desde el lago sereno y el brillante mar Mediterráneo hasta Gibraltar e incluso las distantes montañas del Atlas. Elaborado con los más altos estándares de uno de los principales constructores de la región, cada centímetro de esta residencia muestra una exquisita calidad y sofisticación contemporánea, a solo 7 minutos de las playas de Marbella, Puerto Banús y la icónica milla dorada. Características clave: 3 espaciosas dormitorios y 3 baños de diseñador Áreas de vida y comedor de plan de planta abierta sin interrupciones Cocina de estilo americano con electrodomésticos de primera línea Gabinetes a medida y elegantes acabados modernos en todo momento Expansivo en la azotea de la azotea con vistas de 360º: ideal para entretenerse Jardín privado y garaje subterráneo de dos autos Ubicado dentro de una comunidad segura y cerrada La vida inteligente se encuentra con la sostenibilidad: Esta casa lista para el futuro está equipada con un sistema doméstico inteligente de última generación, calefacción por suelo radiante, tecnología aerotérmica y un sistema de agua inteligente avanzado, todo diseñado para la comodidad, la eficiencia y la tranquilidad.Un punto de carga de automóvil eléctrico se coloca convenientemente justo en su puerta. Como la única unidad disponible en esta comunidad muy solicitada y agotada, esta es una oportunidad rara para tener una casa verdaderamente especial que logra el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Ya sea que esté buscando un retiro lujoso, una inversión inteligente o su hogar para siempre, esta villa redefine la vida mediterránea moderna.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento para el personal
Cerca de la iglesia
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Sur
Sudeste
Noreste
Suroeste
Noroeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Golf
Patio
Lago
Bosque

Posición
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
País
Cerca del bosque

Estado
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Comunal

Muebles
Completamente Amueblada
Parte amueblada
Opcional

Cocina
Cocina Equipada
Ciclo de cocina

Jardin
Comunal
Jardín Privado
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Golf

Lujo
Fuera del plan
Reventa
Contemporáneo