



Отличная вилла для продажи в Ла-Кала-де-Михас

2 650 000 €

Ссылка: R4922095 спальни: 6 ванная комната: 5 Размер участка: 608m² Размер сборки: 325m²
терраса: 300m²





Коста дель Соль, Ла-Кала-де-Михас

ПРОСТОРНАЯ СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА НА ПРОДАЖУ В ЛА КАЛА ДЕ МИХАС - В ПЕШКОВОЙ РАССТОЯНИИ ДО ГОРОДА

Откройте для себя эту исключительную недавно построенную современную виллу, расположенную всего в нескольких минутах ходьбы от центра Ла-Кала-де-Михас. Этот отель, предлагающий непревзойденное сочетание пространства, стиля и близости к пляжу и всем удобствам, является редкой находкой в таком популярном месте.

Обзор недвижимости:

Эта вилла с 6 просторными спальнями, 5 роскошными ванными комнатами и высококачественной отделкой обеспечивает комфорт и современную элегантность на всех уровнях. Окна от пола до потолка, красивые ландшафтные сады и панорамный вид на горы и море делают этот дом поистине особенным.

Первый этаж:

Когда вы входите, вы попадаете в светлую гостиную открытой планировки с впечатляющим стеклянным фасадом, наполняющим пространство естественным светом.

Современная кухня открытой планировки располагает большой обеденной зоной и полностью оборудована встроенной техникой Bosch. В отдельном подсобном/кладовом помещении находится стиральная машина и сушилка Bosch.

Из гостиной вы выходите прямо к частному бассейну с душем на открытом воздухе и террасой площадью 30 м² с несколькими точками подключения электричества и воды, что идеально подходит для жизни и развлечений на свежем воздухе.

Этот уровень также включает в себя одну просторную спальню и полностью оборудованную ванную комнату. Весь этаж оснащен системой подогрева пола.

Первый этаж:

На верхнем уровне расположены три просторные спальни, каждая со стильными встроенными шкафами и собственными ванными комнатами.

Две спальни, выходящие на фасад, выходят на большую террасу с прекрасным видом на море и горы.

Весь этот этаж также оборудован полом с подогревом.

Терраса на крыше:

Выдающаяся особенность: чрезвычайно просторная терраса на крыше с панорамным видом на море, идеально подходящая для принятия солнечных ванн, встреч на закате или создания зоны отдыха на открытом воздухе.

Подвальный уровень:

Большой подвал виллы является настоящим бонусом:



2 дополнительные спальни

1 ванная комната

Огромное универсальное пространство, идеально подходящее для создания тренажерного зала, кинозала, игровой комнаты или оздоровительного центра.

Внешний вид и парковка:

Отель окружен красивым ландшафтным садом, не требующим особого ухода, с высококачественной искусственной травой и множеством тихих зон для отдыха в полной конфиденциальности.

Со стороны улицы закрытый вход предлагает частную парковку на 3 машины.

Почему эта вилла?

- ✓ Современный новый дизайн.
- ✓ 6 спален – редкость так близко к городу
- ✓ В нескольких минутах ходьбы от центра Ла-Кала-де-Михас и пляжа.
- ✓ Панорамный вид на море и горы
- ✓ Полы с подогревом на первых этажах.
- ✓ Роскошная отделка и бытовая техника Bosch.
- ✓ Универсальное подвальное помещение.
- ✓ Идеально подходит в качестве семейного дома, недвижимости для отдыха или высокодоходной инвестиции в аренду.

Если вы ищете современную, просторную виллу в нескольких шагах от центра города Ла-Кала-де-Михас, обязательно посетите эту недвижимость.

Просмотры настоятельно рекомендуется!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Категория

Инвестиции
Роскошь

Ориентация

Юг
Юго -запад

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с морем
Пригородный

Мебель

Часть мебелирована

Стоянка

Частный
Более одного

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество