



Villa - Chalet en venta en La Cala de Mijas

2.650.000 €

Referencia: R4922095 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 608m² Construido: 325m² Terraza: 300m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

AMPLIA VILLA CONTEMPORÁNEA EN VENTA EN LA CALA DE MIJAS – A POCA DISTANCIA DEL PUEBLO Descubra esta excepcional villa moderna de nueva construcción, ubicada a pocos pasos del corazón de La Cala de Mijas.Ofreciendo una combinación inmejorable de espacio, estilo y proximidad a la playa y todos los servicios, esta propiedad es un hallazgo poco común en una ubicación tan solicitada. Descripción general de la propiedad: Con 6 amplias habitaciones, 5 lujosos baños y acabados de alta calidad, esta villa ofrece comodidad y elegancia contemporánea en todos los niveles.Los ventanales del piso al techo, los hermosos jardines y las vistas panorámicas a la montaña y al mar elevan esta casa a algo verdaderamente especial. Planta Baja: Al entrar, se le da la bienvenida a una luminosa sala de estar de planta abierta con una impresionante fachada de vidrio que inunda el espacio con luz natural. La moderna cocina de planta abierta cuenta con una gran zona de comedor y está totalmente equipada con electrodomésticos integrados de Bosch.Un lavadero/trastero independiente alberga la lavadora y secadora Bosch. Desde el salón se sale directamente a la piscina privada, que cuenta con una ducha exterior y una terraza de 30 m² con múltiples puntos de electricidad y agua, perfecta para vivir y entretenerte al aire libre. Este nivel también incluye un amplio dormitorio y un baño completo.Todo el piso se beneficia de calefacción por suelo radiante. Primer Piso: El nivel superior ofrece tres generosos dormitorios, cada uno con elegantes armarios empotrados y su propio baño privado. Los dos dormitorios que dan al frente se abren a una gran terraza con hermosas vistas al mar y a la montaña. Toda esta planta también está equipada con calefacción por suelo radiante. Terraza en la azotea: Una característica destacada: una terraza en la azotea extremadamente espaciosa con vistas panorámicas al mar, ideal para tomar el sol, reunirse al atardecer o crear una zona chill-out al aire libre. Nivel del sótano: El gran sótano de la villa es una verdadera ventaja, ya que ofrece: 2 dormitorios adicionales 1 baño completo Un enorme espacio versátil, perfecto para crear un gimnasio, sala de cine/TV, sala de juegos o zona de bienestar. Exteriores y Estacionamiento: La propiedad está rodeada por un hermoso jardín de fácil mantenimiento con césped artificial de alta calidad y múltiples zonas tranquilas para relajarse en total privacidad. Del lado de la calle, la entrada cerrada ofrece estacionamiento privado para hasta 3 autos.¿Por qué esta villa? ✓ Diseño moderno de nueva construcción ✓ 6 dormitorios – raro tan cerca de la ciudad ✓ A poca distancia del centro de La Cala de Mijas y de la playa. ✓ Vistas panorámicas al mar y la montaña. ✓ Calefacción por suelo radiante en plantas principales ✓ Acabados de lujo y electrodomésticos Bosch ✓ Espacio de sótano versátil ✓ Ideal como casa familiar, propiedad vacacional o inversión de alquiler de alto rendimiento Si está buscando una villa espaciosa y contemporánea a pocos pasos del centro de La Cala de Mijas, esta propiedad es una visita obligada. ¡Las visitas son muy recomendables!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza	Suroeste	Calefacción central
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Excelente
Montaña	Cerca del golf	Nueva construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	
País	Suburbano	
Jardín		
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Parte amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	Párking Privado	Electricidad
	More Than One	
Categoría		
Inversión		
Lujo		