



# Отделенная вилла на продажу в Эль -Парайсо Барранале, Новая Золотая Миля, Эстепона

13 500 000 €

Ссылка: R4302541 спальни: 10 ванная комната: 9 Размер участка: 7 416m<sup>2</sup> Размер сборки: 1 070m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Новая Золотая Миля

Потрясающая пляжная вилла второй линии в Парайсо Барнале, Эстепона.

Эта вилла пользуется южной ориентацией и первоклассным расположением, в нескольких шагах от пляжа и в 7 минутах езды от роскошной гавани Пуэрто-Бануса.

Свойство распределяется на два уровня и включает в себя,

На уровне входа: большой входной зал; Просторная гостиная с доступом к покрытой террасе, супер зрелому саду и бассейну; Полностью оборудованная кухня с высочайшим качественным прибором и доступом к террасе; гостевая спальня с ванной комнатой; Телевизионная комната; и гостевой туалет.

Наверху: главная спальня с ванной комнатой с гардеробом, гостиной и частной террасой; Еще три спальни гостей в госте; тренажерный зал и сауна.

Вилла завершена гостевым домом, который наслаждается панорамным видом на море, построенной на 3-х плавниках и включает в себя: две гостевые спальни на первом этаже; Две еще две гостевые спальни на первом этаже и завершены солярием на крыше.

Дополнительные функции включают в себя: Дом персонала состоял из гостиной, полностью оборудованной кухни и двух спален, которые делятся в ванной комнате; кондиционер горячий и холодный; Нагрев нижнего пол повсюду; автоматическая ирригационная система; Барбекю и открытый бар; теннисный корт с освещением, искусственной травой и автоматическим орошения; Интеллектуальная домашняя система.

Собственность содержит потенциальную лицензию на строительство дома 1000 M2 в помещениях. Есть планы по ремонту виллы, доступной по запросу.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната

Утилита

Джакузи

Барбекю

### Виды

Море

Гора

Сад

Бассейн

### Бассейн

Частный

### Безопасность

Система тревоги

Электрические жалюзи

Входчик телефона

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный

Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Частный

### Климат - контроль

Кондиционер

Камин

Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Телефон