info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.750.000 €

Referencia: R4436629 **Dormitorios:** 8 **Baños:** 7 **Terreno:** 1.286m^2 **Construído:** 1.089m^2

Costa del Sol, Benahavís

Situada en la prestigiosa zona de La Alquería, Casa León es una villa de arquitectura moderna en primera línea de golf y con vistas espectaculares hacia el mar Mediterráneo y la icónica montaña de La Concha. Con hasta ocho habitaciones, habitaciones para el personal y un historial comprobado como propiedad de 5 estrellas de Airbnb, esta villa no es solo un hogar sino una excelente oportunidad de inversión. El nivel principal representa un concepto abierto, con una amplia sala de estar y comedor que se integran perfectamente con una cocina abierta de última generación. Una "cocina sucia" adicional añade funcionalidad para preparaciones de comidas elaboradas. En este nivel, encontrará un dormitorio con baño privado y un dormitorio adicional con baño con ducha independiente, lo que ofrece flexibilidad a los huéspedes o familiares. En el primer piso, espera la suite principal, completa con un dormitorio doble contiguo. Ambas habitaciones comparten un lujoso baño equipado con accesorios de primer nivel. Un dormitorio adicional con baño en esta planta garantiza un amplio espacio para todos. La planta baja está diseñada con hospitalidad y ofrece tres dormitorios más con baño y una sala de servicio exclusiva. Para el ocio y entretenimiento, la villa dispone de un gimnasio totalmente equipado, cine y una sala de juegos con bar. Los ventanales de piso a techo en toda la casa maximizan la luz natural y enmarcan las impresionantes vistas. El exterior es un santuario para la relajación y el entretenimiento, con una combinación de terrazas cubiertas y descubiertas. La piscina climatizada estilo laguna, el jacuzzi y el área de barbacoa crean un ambiente ideal para disfrutar al aire libre. Un solárium con tumbonas ofrece un lugar perfecto para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas. Casa León dispone de ascensor a todos los niveles, garantizando accesibilidad y comodidad. Cada habitación tiene una caja fuerte. La propiedad cuenta con aire acondicionado, videoportero, un completo sistema de alarma, un amplio garaje con capacidad para dos o tres coches, lavandería y un trastero que añaden funcionalidad. Potencial de inversión: Completamente amueblada y con capacidad para alojar hasta 21 huéspedes, Casa León es una propiedad comprobada que genera ingresos y se alquila constantemente en Airbnb con una calificación de 5 estrellas. Resumen: Casa León en La Alquería ofrece una combinación única de lujo moderno, belleza natural y potencial de inversión. Ya sea que desee ser propietario de una residencia impresionante o buscar una propiedad con importantes ingresos por alquiler, esta villa es una opción incomparable.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sala de juegos
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Sudeste

Climatización
Aire acondicionado
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Golf

Posición
Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Ciclo de cocina

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Calefacción de agua solar

Categoría
Golf
Lujo