

## Vrijstaande Villa te koop in Manilva, Manilva

1.395.000 €

Referentie: R4873876 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 617m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 361m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Spectaculaire Villa te Koop in Manilva, Prestigieuze en Rustige Omgeving

Wij presenteren deze prachtige villa gelegen in een van de meest bevoorrechte gebieden van Manilva, op slechts 5 minuten van het strand en zeer dicht bij de exclusieve haven van Sotogrande. Deze eigendom biedt de perfecte balans tussen luxe en comfort in een serene en verfijnde omgeving.

Villa Kenmerken:

- 4 Slaapkamers: Twee met eigen badkamer, bieden privacy en comfort.
- 2 Extra Badkamers: Modern en functioneel.
- Uitzicht op zee en bergen: Geniet van spectaculaire landschappen vanuit het comfort van uw huis.
- Privé Zwembad: Ideaal om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat.
- Recreatiegebied in de privé tuin: Met gasvuur, perfect om samen te komen en te genieten van onvergetelijke avonden.
- Privé parkeerplaats: Veiligheid en gemak voor uw voertuig.
- Modern Ontwerp: Met hoogwaardige afwerkingen en een eigentijdse esthetiek.
- Eersteklas domotica: Voor totale controle en eenvoudig beheer van alle functies van de villa.

Deze villa is een parel op de vastgoedmarkt en biedt een luxe levensstijl in een bevoorrechte omgeving. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen!

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Gemonteerde kasten

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land

### Zwembad

Privé

### Tuin

Privé

### Categorie

Investering  
Luxe

### Zonorientatie

Zuidoost

### Ligging

Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Voorsteden

### Meubilering

Volledig ingericht  
**Parkeergelegenheid**  
Garage  
Privé

### Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
**Voorzieningen**  
Elektriciteit  
Drinkbaar water