



# Отличная вилла для продажи в Энтрерриос, Ла Кала Гольф, Ла Кала де Михас

2 450 000 €

Ссылка: R4915216 спальни: 6 ванная комната: 5 Размер участка: 10 000m<sup>2</sup> Размер сборки: 575m<sup>2</sup>  
терраса: 144m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Михас

Очаровательная вилла в гольф -районе Ла Кала.

Вилла с 6 спальнями с 4 ванными комнатами и туалетом. Собственность состоит из 575 построенных М2, а также очаровательных наружных пространств, таких как крыльцы, террасы, патио, общая 144 квадратных метра и сады по всему имуществу, чтобы насладиться различными ощущениями, средами и видами. Собственность расположена на участке 10,000 м2, где есть, кроме дома, широкие пространства, чтобы насладиться различными мероприятиями: площадь бассейна длиной 12 метров, окруженная большой газон Бермудаграсса, плавать, солнечная вата и расслабиться или расслабиться. Практикуйте немного спорта на высококачественном теннисном корте с ночным освещением. Здание 85 М2, независимо от дома, ранее используемое в качестве конюшни, теперь превращается в офис и семинар, оснащенный всеми машинами и инструментами, необходимыми для обслуживания имущества. Это здание, при желании, может быть легко преобразовано в гость или дом персонала.

Собственность имеет великолепные сады по всему сюжету.

Собственность распространяется на двух этажах: на первом этаже находится большой входной зал с двойной высотой и деревянным потолком, гостевым туалетом, столовой, кухней, офисом и гостиной. В западном крыле находится спальня с ванной комнатой, гардеробной и прямой доступ к крыльцу и саду и 2 спальня с ванной комнатой. В восточном крыле находится спальня с ванной комнатой и частной террасой с перголой, идеально подходящей для гостей и гаража с пространством для двух автомобилей. По всему дому есть разные террасы, крыльцы и дизайнерские внутренние дворы.

На верхнем этаже, поднимаясь по лестнице, с захватывающим деревянным потолком в виде башни, есть большой коридор, который ведет к 2 спальням с доступом к террасе, ванной комнате и большой комнате офиса/библиотеки, которая может использоваться для разных целей в зависимости от потребностей.

В этой собственности вы найдете все, что вам нужно, чтобы расслабиться, работать из дома, если это необходимо, в частном и тихом способе или просто тренироваться дома в окружении природы. Проходите через собственность, вы обнаружите очаровательные углы и тщательно украшены, делая его невероятно уютным.

Если вы ищете недвижимость с этими характеристиками, не стесняйтесь обращаться к нам и посетить.

Собственность имеет фотоэлектрические панели, которые обеспечивают самостоятельное пополнение 50% от общей энергии, потребляемой в течение года, практически в течение дня.

10 минут Ла Кала де Михас с удивительными пляжами на Средиземном море и всеми необходимыми услугами. 20 мин на велосипеде, если вы хотите тренироваться одновременно.

5 минут до Ла Кала Гольф, для тех, кто любит практиковать этот вид спорта или просто ходить в спа-салон или в рестораны и зоны отдыха.

5 минут в гольф Сантана

10 минут до гольфа Миджас

5 минут на конные объекты



10 минут до международных школ (английский и немецкий)

15 минут до Фуэенгиролы.

30 мин Марбелла, Пуэрто -Банус

25 минут AGP Малаги, международный аэропорт Малаги

30 минут города Малага



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Теннисный корт  
Гостевая квартира

### Виды

Гора  
Панорамный  
Страна

Сад

Двор

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Газ  
Фотоэлектрические солнечные  
панели

### Ориентация

Север  
Восток  
Юг  
Западный

### Параметр

Рядом с гольфом

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Перепродажа

### Климат-контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного