



Vrijstaande Villa te koop in Entrerrios, La Cala Golf, La Cala de Mijas

2.450.000 €

Referentie: R4915216 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 10.000m² Perceelgrootte: 575m² Terras: 144m²





Costa del Sol, Mijas

Charmante villa in de golfuimte van La Cala. Villa met 6 slaapkamers met 4 badkamers en toilet. Het pand bestaat uit 575 m2 gebouwd, evenals charmante buitenruimtes, zoals veranda, terrassen, patio's van in totaal 144 vierkante meter en tuinen in het hele pand om te genieten van verschillende sensaties, omgevingen en uitzichten. Het pand bevindt zich op een perceel van 10.000 m2, waar, afgezien van het huis, brede ruimtes om te genieten van verschillende activiteiten: het zwembad van 12 meter lang, omgeven door een groot Bermudagrass -gazon, om te zwemmen, zonnebaden en ontspannen of oefen wat sport op het hoogwaardige tennisbaan met nachtverlichting. Een gebouw van 85 m2 onafhankelijk van het huis, voorheen gebruikt als stallen, wordt nu omgebouwd tot een kantoor en workshop uitgerust met alle machines en gereedschappen die nodig zijn voor het onderhoud van het landgoed. Dit gebouw kan, indien gewenst, gemakkelijk worden omgebouwd tot een gast- of personeelshuis. Het pand heeft prachtige tuinen rondom de plot. Het pand wordt verdeeld op twee verdiepingen: op de begane grond is er een grote hal met dubbele hoogte en houten caprefefond plafond, een gasttoilet, de eethoek, keuken, kantoor en woonkamer. In de westvleugel is er een slaapkamer met badkamer ensuite, kleedkamer en directe toegang tot de veranda en tuin en 2 slaapkamers met een badkamer. In de oostvleugel is er een slaapkamer met badkamer ensuite en privéterras met pergola, ideaal voor gasten en de garage met ruimte voor twee auto's. Overal in het huis zijn er verschillende terrassen, portieken en designer patio's. Op de bovenste verdieping, op de trap op, met een spectaculair caprefefuur houten plafond in de vorm van een toren, is er een grote gang die leidt tot 2 slaapkamers met toegang tot het terras, een badkamer en een grote kantoor/bibliotheekkamer die kan worden gebruikt voor verschillende doeleinden, afhankelijk van de behoeften. In deze woning vindt u alles wat u nodig hebt om te kunnen ontspannen, werk dan zo nodig vanuit huis op een privé- en rustige manier of oefen gewoon thuis omringd door de natuur. Terwijl u door het pand loopt, zult u charmante hoeken ontdekken en zorgvuldig versierd, waardoor het ongelooflijk gezellig is. Als u op zoek bent naar een woning met deze kenmerken, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen en een bezoek te brengen. Het onroerend goed heeft fotovoltaïsche panelen die een zelfvoorziening bieden van 50% van de totale energie die gedurende het jaar wordt verbruikt, praktisch gedurende de dag. 10 min La Cala de Mijas met zijn geweldige stranden op de Middellandse Zee en alle benodigde diensten. 20 min op de fiets als u tegelijkertijd wilt trainen. 5 minuten naar La Cala Golf Resort, voor degenen die graag deze sport beoefenen of gewoon naar het spa -gebied of naar de restaurants en vrijetijdsgebieden gaan. 5 minuten naar Santana Golf 10 minuten voor Mijas golf 5 minuten tot paardensportfaciliteiten 10 minuten voor internationale scholen (Engels en Duits) 15 minuten naar Fuengirola. 30 min Marbella, Puerto Banus 25 min AGP Malaga, Malaga International Airport 30 minuten Malaga City



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Tennisbaan
Gastappartement

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Binnenplaats

Zwembad

Privé
Tuin
Privé

Voorzieningen

Gas
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

Noorden
Oosten
Zuiden
West

Ligging

Dicht bij golf

Meubilering

Deels ingericht
Beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Garage
Privé
Bedekt
Meer dan één