



Frakoblet villa til salg i Entrerrios, La Cala Golf, La Cala de Mijas

2.450.000 €

Reference: R4915216 Soveværelser: 6 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 10.000m² Byg Størrelse: 575m² Terrasse: 144m²















Costa del Sol, Mijas

Charmerende villa i La Cala Golf Area. Villa med 6 soveværelser med 4 badeværelser og toilet. Ejendommen består af 575 m2 bygget såvel som charmerende udendørs rum, såsom verandaer, terrasser, gårdhave på i alt 144 kvadratmeter og haver i hele ejendommen for at nyde forskellige fornemmelser, miljøer og udsigt. Ejendommen ligger på et grund på 10.000 m2, hvor der, bortset fra huset, brede rum for at nyde forskellige aktiviteter: det svømmebassinareal på 12 meter langt, omgivet af en stor bermudagrass græsplæne, til at svømme, solbryde og slappe af eller slappeØv nogle sportsgrene på tennisbane af høj kvalitet med natbelysning.En bygning på 85 m2 uafhængigt af huset, der tidligere blev brugt som stalde, omdannes nu til et kontor og workshop udstyret med alt det maskiner og værktøjer, der er nødvendige til vedligeholdelse af boet. Denne bygning, hvis ønsket, kunne let konverteres til et gæst- eller personalehus. Ejendommen har pragtfulde haver rundt om plottet. Ejendommen distribueres på to etager: i stueetagen er der en stor indgangshall med dobbelthøjde og træskofferet loft, et gæstetoilet, spisepladsen, køkkenet, kontoret og stuen. I West Wing er der et soveværelse med badeværelse ensuite, omklædningsrum og direkte adgang til verandaen og haven og 2 soveværelser med et badeværelse. I den østlige fløj er der et soveværelse med badeværelse ensuite og privat terrasse med pergola, ideel til gæster og garagen med plads til to biler.Overalt i huset er der forskellige terrasser, verandaer og designer gårdhave. På øverste etage, der går op ad trappen, med et spektakulært kufferet træloft i form af et tårn, er der en stor gang, der fører til 2 soveværelser med adgang til terrassen, et badeværelse og et stort kontor/bibliotekrum, der kanbruges til forskellige formål afhængigt af behovene. I denne ejendom finder du alt hvad du har brug for for at være i stand til at slappe af, arbejde hjemmefra om nødvendigt på en privat og stille måde eller blot træne derhjemme omgivet af natur. Når du går gennem ejendommen, vil du opdage charmerende hjørner og omhyggeligt dekoreret, hvilket gør det utroligt hyggeligt. Hvis du leder efter en ejendom med disse egenskaber, tøv ikke med at kontakte os og besøge. Ejendommen har fotovoltaiske paneler, der giver et selvforsyning på 50% af den samlede energi, der forbruges i løbet af året, praktisk talt i løbet af dagen. 10 min la cala de mijas med sine fantastiske strande på Middelhavet og alle de nødvendige tjenester.20 min på cykel, hvis du vil træne på samme tid. 5 min til La Cala Golf Resort, for dem, der kan lide at praktisere denne sport eller blot gå til spaområdet eller til restauranter og fritidsområder. 5 min til Santana Golf 10 min til mijas golf 5 min til ridefaciliteter 10 min til internationale skoler (engelsk og tysk) 15 min til Fuengirola. 30 min Marbella, Puerto Banus 25 min. AGP Malaga, Malaga International Airport 30 min Malaga City





Funktioner:

FunktionerOrienteringKlimakontrolDækket terrasseNordAirconditionPrivat terrasseØstCentralvarme

Dobbeltvindue Syd Monterede garderobeskabe Vest

Tennisbane Gæstelejlighed

SynspunkterIndstillingTilstandBjergTæt på golfFremragende

Panoramisk

Land Have

 ${\sf Gårdsplads}$

Pool Møbel Køkken

Privat Del møbleret Fuldt monteret

Have Sikkerhed Parkering

Privat Alarmsystem Garage

Indgangstelefon Privat

Dækket

Mere end en

Hjælpeprogrammer Kategori
Gas Videresalg

Fotovoltaiske solcellepaneler