

# Пентхаус дуплекс для продажи в Puerto Banús, Marbella West

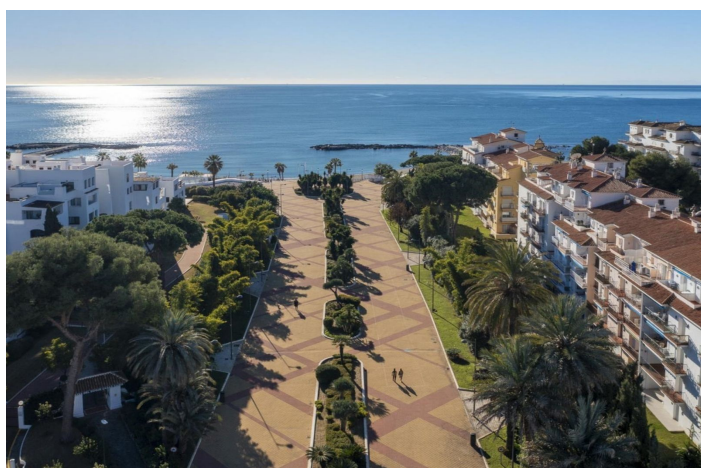
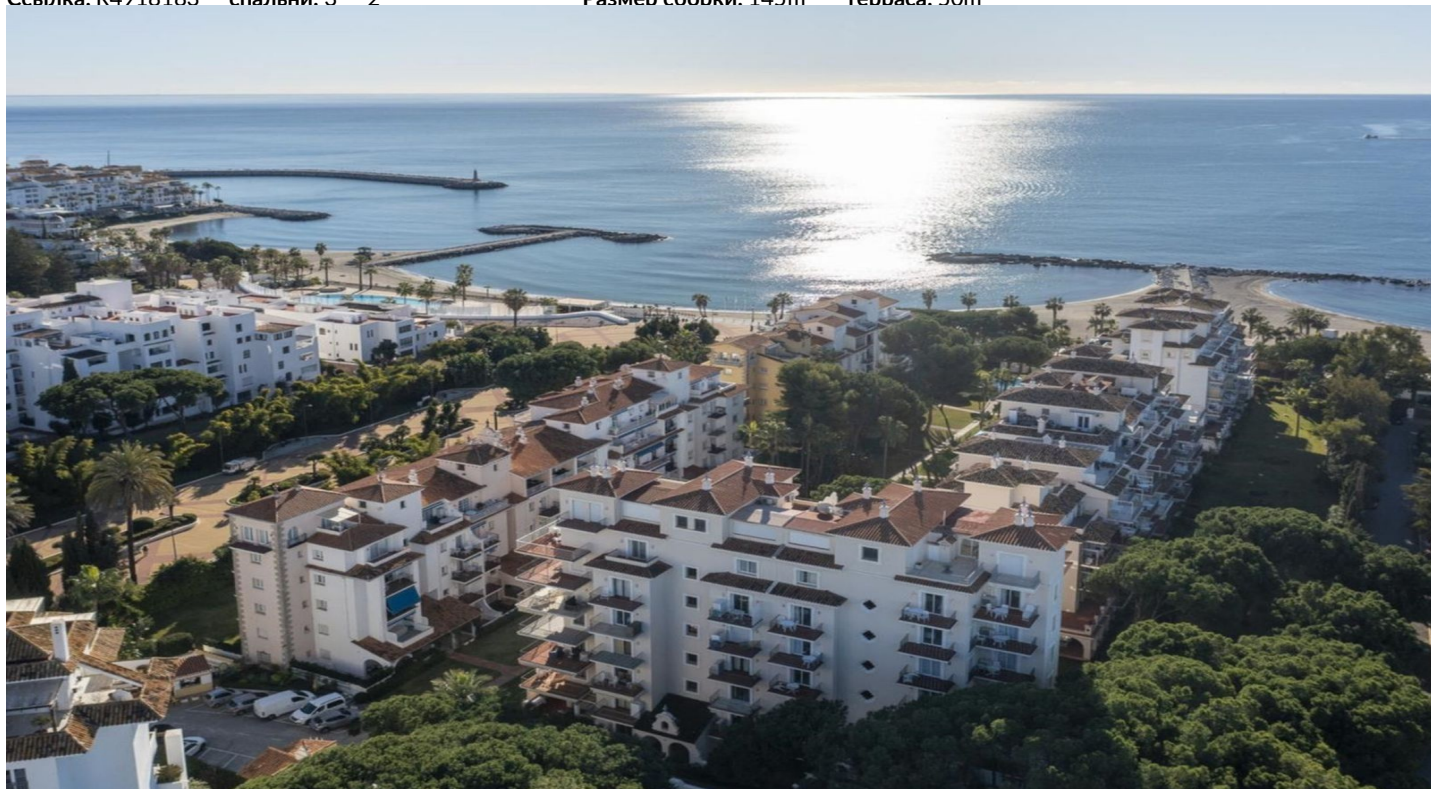
1 695 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4918183

спальни: 3 2

Размер сборки: 145m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Nestled within the prestigious Andalucía del Mar urbanization in Puerto Banus, Marbella, this exquisite recently renovated beachfront duplex penthouse embodies luxury living on the Costa del Sol. Puerto Banus, renowned as one of Europe's most glamorous destinations, sets the stage for this remarkable property.

Boasting multiple terraces that command direct views of the beautiful sea, this residence offers an unparalleled coastal lifestyle. With 3 bedrooms and 2 bathrooms, the spacious interior features a modern open-plan layout seamlessly merging with the beachfront ambiance. Recently renovated to the highest standards, the apartment showcases cutting-edge smart technology, ensuring unparalleled comfort for its discerning residents.

As a duplex, this home affords breathtaking panoramas from both floors and orientations, from East to West, providing the interiors with natural light throughout the day. A generously sized terrace invites relaxation with its inviting chill-out area adorned with plush sofas and captivating vistas.

Moreover, the property includes a substantial underground parking space and storage facilities, providing both convenience and security. Immerse yourself in the epitome of coastal luxury in the heart of Puerto Banus, where sophistication meets seaside serenity. Enjoy the close proximity to the famous stores, restaurants and bars, while living in a secure, 24h gated community.

Contact us for more information and viewings.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Domotics  
Возле мечети  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Пляж  
Порт

### Бассейн

Коммунальный  
Сад  
Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Телефон

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Город  
Порт  
Марина  
Рядом с Мариной  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Пляж  
Роскошь  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного