

# Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

2.600.000 €

Referencia: R4813369    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 960m<sup>2</sup>    Construido: 435m<sup>2</sup>    Terraza: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Luxury villa just 5 minutes walk to Benalmádena beach and Puerto Marina. This property is designed in a minimalist and modern style, where every detail of the interior is carefully thought out to satisfy even the most demanding taste. The open spaces are filled with natural light, spacious rooms offer maximum comfort and exude all that relaxation and luxury it has to offer. The villa has double windows, Villeroy & Boch toilets, elevator, solar panels, home automation and underfloor heating throughout the house. On the main floor, a spacious living room with 18-foot ceilings opens to a beautiful private patio. The independent and fully equipped kitchen with luxury appliances, a toilet, a bedroom and a bathroom complete this level. Going up the elegant stairs, you will find the master bedroom with its own bathroom and dressing room, an office with a bathroom and another bedroom en suite. In the semi-basement, discover a large garage, a versatile room that can be converted into a gym or games room, and another bathroom.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Piso de madera  
Jacuzzi  
Domotica  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín  
Piscina  
Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Suroeste

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Negociar  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central

### Estado

Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
More Than One