



Ático en venta en Andalucía Alta, Nueva Andalucía, Marbella

1.100.000 €

Referencia: R4908238 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 135m² Terraza: 68m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio ático dúplex con impresionantes vistas al mar en Andalucía Alta, Nueva Andalucía Bienvenido a este encantador penthouse dúplex ubicado en la comunidad cerrada buscada de Andalucía Alta. Construido en 1995, el desarrollo cuenta con 55 apartamentos y áticos en seis edificios, todos rodeados de jardines maduros bellamente mantenidos, un área central de la piscina y un parque infantil, creando un ambiente pacífico y familiar. Idealmente situado en la entrada de Nueva Andalucía, el complejo ofrece conveniencia inmejorable. Puerto Banús, playas de arena, supermercados y una variedad de restaurantes están a poca distancia a pie. Dentro del apartamento, el nivel de entrada comprende un área de vida y comedor brillante y espaciosa con una acogedora chimenea abierta, perfecta para las noches de invierno. Desde aquí, salga a dos generosas terrazas orientadas al suroeste que ofrecen espectaculares vistas al mar. La terraza más grande está diseñada para una vida al aire libre, completa con una zona de barbacoa y un amplio espacio para relajarse, vino y cenar bajo el sol. Este piso también alberga dos cómodas suites de dormitorio y una cocina funcional que podría beneficiarse de la modernización. Arriba, la suite del dormitorio principal disfruta de la privacidad y su propia terraza con más vistas al mar panorámicas, un lugar ideal para relajarse. Las características adicionales incluyen dos espacios de estacionamiento subterráneos, una sala de almacenamiento y acceso directo al elevador al apartamento. Ya sea que esté buscando una residencia a tiempo completo o un retiro de vacaciones, este ático ofrece lo mejor de la vida mediterránea en una ubicación de Nueva York Andalucía.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Suroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Hogar
Trastero		
Piso de mármol		
Vistas	Posición	Piscina
Mar	Cerca del golf	Comunal
Montaña	Cerca del puerto	
Jardín	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
Muebles	Cocina	Jardín
Sin Amueblar	Parcialmente equipado	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	
Complejo cerrado	Párking Privado	
	More Than One	