



## Tussenverdieping Appartement te koop in Quinta del Virrey, Las Lomas del Marbella Club, Golden Mile Marbella

1.090.000 €

Referentie: R4914958 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 306m<sup>2</sup> Terras: 75m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Las Lomas del Marbella Club

Een uitzonderlijk groot appartement te koop op de prestigieuze Golden Mile, gelegen in het exclusieve wooncomplex van Quinta del Virrey. Dit appartement ligt op de middelste vloer en biedt een verfijnde fusie van stijl, ruimte en comfort, met uitgebreide interieurs en een prachtig uitzicht over het weelderige groen van de omgeving. In een gated community wordt het onroerend goed voor privacy en beveiliging waarborgen, met 24/7 surveillance en een gevoel van rust. Bij binnenkomst wordt u onmiddellijk getroffen door de ruime en volledig uitgeruste keuken, met hoogwaardige Miele- en AEG-apparaten. Het slanke, moderne ontwerp van de keuken is zowel functioneel als elegant, waardoor het een ideale ruimte is voor degenen die genieten van culinaire bezigheden. Het appartement beschikt over drie grote slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, waardoor een eigen retraite voor elke bewoner wordt gecreëerd. Een van de opvallende kenmerken van deze eigenschap is de onverslaanbare locatie. Op loopafstand van het strand en het gerenommeerde resort Puente Romano biedt het de perfecte mix van ontspannen strandwonen en levendige entertainment van wereldklasse. Of u nu geniet van een dag op het zand of zich overgaat aan de gastronomische diners en evenementen in Puente Romano, deze locatie is de belichaming van luxueus leven. De woonruimtes stromen naadloos op een ruim bedekt terras, versterkt door glazen gordijnen die een buitensrondsreservaat voor het hele jaar door creëren. Of u nu gasten host of na een drukke dag ontspannen, dit terras biedt de perfecte ruimte om de rustige omgeving in te nemen en het uitzicht op het prachtig onderhouden terrein. Een gasttoilet draagt bij aan het gemak en de bruikbaarheid van het ontwerp. Het particuliere complex bestaat uit slechts 18 exclusieve appartementen en zorgt voor een vreedzame en intieme sfeer voor zijn bewoners. Het pand wordt geleverd met drie parkeerplaatsen en twee opslageenheden, die al uw praktische behoeften gemakkelijk aanpakken. Dit appartement vertegenwoordigt meer dan alleen een huis; Het is een levensstijl. Geniet van ongeëvenaarde luxe leven op een gewilde locatie met een prachtig groen uitzicht, elegant interieurs en een groot aantal premium voorzieningen op slechts enkele ogenblikken van uw deur. Ervaar de charme van Quinta del Virrey, waar elk detail zorgvuldig is vervaardigd om een levensstijl van comfort, gemak en verfijning te bieden. De Golden Mile is het meest iconische en felbegeerde adres van Marbella, een stuk van vier mijl van de kustlijn die bekend staat om zijn natuurlijke schoonheid en luxueuze aanbiedingen. Palm-omzoomde boulevards, verzorgde tuinen en adembenemende eigenschappen aan het strand vormen het podium voor een levensstijl van elegantie en verfijning. Met een schat aan high-end eet-, winkels- en entertainmentopties heeft de Golden Mile voor elk wat wils. Van zijn chique strandclubs tot de restaurants van wereldklasse, de omgeving biedt de perfecte balans tussen ontspanning en opwindning. De nabijgelegen Puente Romano is een wereldwijde hotspot voor luxe en biedt een scala aan gastronomische diners, spa-behandelingen van topklasse en entertainment. Naast het strand- en resortvoorzieningen is de Golden Mile een toevluchtsoord voor outdoorliefhebbers. Geniet van watersporten langs de ongerepte kustlijn of bezoek het nabijgelegen Marbella Club Golf Resort, waar golfers op een spectaculaire baan kunnen spelen met uitzicht op het Sierra Blanca -gebergte. Gelegen op slechts een steenworp afstand van Marbella's historische oude stad en de glamoureuze jachthaven van Puerto Banús, biedt de Golden Mile een ongeëvenaarde toegang tot zowel het culturele als het sociale hart van de regio. Of u nu op zoek bent naar een vredige retraite of een levendige levensstijl, de Golden Mile is waar dromen uitkomen.





## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken

### Uitzicht

Panoramisch  
Tuin

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Gas

### Zonorientatie

Zuiden  
West

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dorp

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Invoertelefoon

### Categorie

Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds