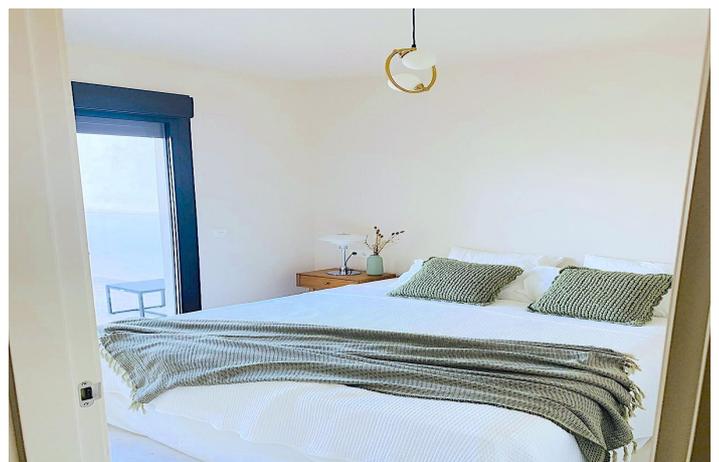


Apartamento Planta Baja en venta en Jardinana Lotus, La Cala de Mijas

479.000 €

Referencia: R4587436 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 88m² Terraza: 53m²



Costa del Sol, La Cala de Mijas

Lotus Jardinana presume de una ubicación privilegiada en La Cala de Mijas, ofreciendo lujo y comodidad inigualables.

Está a 6 minutos a pie del centro del pueblo y la playa, y a solo 3 minutos del acceso al campo de golf y las tiendas.

Este desarrollo de alta gama cumple con los más altos estándares españoles, en conformidad con el nuevo código de construcción europeo. El apartamento cuenta con amplias puertas correderas que integran perfectamente la sala de estar y la terraza. Las comodidades adicionales incluyen calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado con funciones de refrigeración y calefacción, y todas las instalaciones modernas.

El dormitorio principal incluye un amplio baño con bañera, un armario y acceso a una terraza orientada al suroeste. El segundo dormitorio tiene un armario y se abre a una terraza orientada al noreste. El segundo baño está equipado con lavadora y secadora.

Con seguridad las 24 horas, esta propiedad ofrece un excelente potencial de alquiler durante todo el año. Una pista de pádel y un spa están actualmente en desarrollo. Piscinas comunitarias, jacuzzi y áreas de jardín bien mantenidas complementan el estilo de vida dentro del apartamento y la urbanización.

Con dos terrazas de 40 m² y 13 m², la terraza principal orientada al suroeste cuenta con sol durante todo el día y áreas de sombra, y la otra orientada al noreste. Se puede acceder directamente desde la terraza principal a la piscina, el jardín y otras instalaciones. El apartamento disfruta de luz solar durante todo el día, con áreas cubiertas para mayor comodidad. Situado en una de las mejores plantas bajas dentro de la urbanización, la ubicación es muy deseable.

La conveniencia se ve reforzada por un trastero, estacionamiento privado en un garaje subterráneo con ascensor directo al apartamento y ascensores en toda la urbanización para facilitar el acceso a diferentes niveles. La propiedad también está diseñada para ser muy amigable para personas mayores y discapacitados.

En cuanto a información de inversión, este apartamento se puede alquilar a corto plazo durante todo el año debido a su ubicación cerca del campo de golf, la ciudad y la playa. El precio en temporada alta es de aproximadamente 300 euros por noche.

Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Recepción las 24 horas
 Armarios ajustados
 Wifi
 Tenis de remo
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Calefacción de agua solar

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas
 Aldea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
 Golf
 Lujo
 Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
 A/C caliente
 Calefacción central
 U/F Calefacción

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
 Cochera
 Calle