info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Nerja, Velez-Málaga

1.145.000 - 1.645.000 €

Referencia: R4914400 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 - 4 **Terreno:** 241m^2 - 536m^2 **Construído:** 206m^2 - 213m^2

Costa del Sol East, Nerja

Exclusivas Villas de Lujo en Nerja: 5 Propiedades Únicas con Vistas al Mar Descubre un nuevo nivel de lujo en la pintoresca localidad de Nerja con nuestra promoción de 5 impresionantes villas. Ubicadas en la prestigiosa ciudad de Nerja, estas viviendas han sido diseñadas para ofrecer la máxima comodidad, estilo contemporáneo y lujo mediterráneo. Diseño Moderno y Funcional Cada villa cuenta con 3 dormitorios, 3 o 4 baños completos y espacios de planta abierta que integran a la perfección interiores elegantes con amplias terrazas. Piscinas Privadas y Espacios Exteriores Las villas están dotadas de piscinas privadas climatizadas, ideales para disfrutar durante todo el año, rodeadas de áreas exteriores con acabados de lujo que ofrecen vistas panorámicas al mar. Las terrazas y jardines están diseñados para maximizar la conexión con la naturaleza, creando un refugio perfecto para relajarse o entretener invitados. Memoria de Calidades Excepcional Estas propiedades han sido construidas utilizando materiales de primeras marcas y las mejores técnicas disponibles. Algunas características destacadas incluyen: •Climatización por aerotermia, con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado frío-calor. •Suelos porcelánicos de gran formato y escaleras con acabados a juego. •Carpinterías de aluminio en gris antracita con doble acristalamiento y persianas mecanizadas. •Domótica avanzada para el control centralizado de iluminación, seguridad y climatización. •Cocinas equipadas con electrodomésticos Bosch o similar y encimeras porcelánicas. Ubicación Inigualable Situadas a pocos minutos de las playas más emblemáticas de Nerja, como la famosa Playa de Burriana, estas villas también están cerca del Balcón de Europa, restaurantes, tiendas y otros servicios locales. La combinación de privacidad, proximidad al mar y accesibilidad hace de estas propiedades una oportunidad única tanto para residencia permanente como para inversión. Proceso de Compra Fácil y Seguro Con la licencia de obra ya aprobada, el proceso de adquisición es sencillo y flexible. Se ofrece un plan de pagos escalonado que facilita la inversión. Para más información o para programar una visita personalizada, contáctenos hoy mismo. Viva el lujo mediterráneo en Nerja con esta promoción única.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Sala de servicios
Domotica
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Sur
Sudeste

Climatización
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Posición
Cerca del mar
Ciudad

Estado
Nueva construcción

Piscina
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Seguridad
Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Cochera
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Inversión
Lujo
Nuevo desarrollo