

Отличная вилла для продажи в Marbella, Marbella Centro

3 790 000 -

3 990 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4913950
2

спальни: 4
2

Размер участка: 812m² - 1 004m² Размер сборки: 396m²



Costa del Sol, Marbella

We present these exclusive villas, a development of 7 villas in a gated complex with 24-hour security, within walking distance to the beach and Puerto Banús. These residences represent the pinnacle of architectural elegance and offer an unparalleled lifestyle.

Each villa has been designed by top professionals, offering high-quality materials and luxurious amenities. With a blend of contemporary lines and classic elegance, the villas seamlessly integrate into their surroundings, providing a serene oasis close to the sea and local attractions.

The villas feature a special collaboration with BANG & OLUFSEN to provide a superior sensory experience in image and sound. The main entrance connects to a spacious living and dining room, separated by a double-sided fireplace. The kitchen, equipped with the prestigious BULHAUP brand and Siemens appliances, is ideal for cooking enthusiasts.

The outdoor area includes a garden with a pool of varying depths, a Pool Bar, a waterfall from the terrace, and a covered dining area. The upper floor houses a master bedroom with a walk-in closet and en-suite bathroom, along with two additional en-suite bedrooms. The solarium features its own pool and barbecue area.

The basement includes a bedroom for guests or staff, a multi-purpose area, and a laundry room. The villas also feature advanced technologies such as underfloor heating, an aerothermal system, an electric vehicle charging point, LUTRON home automation, an integrated sound system, and an elevator.

Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Игровая комната
Утилита
Бар
Барбекю
Domotics

Подвал

Виды

Море
Панорамный
Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Ориентация

Юго -Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Стоянка

Гараж
Частный

Климат -контроль

Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Новое строительство

Сад

Частный

Категория

Новая разработка