info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático Dúplex en venta en Calahonda del Sol, Calahonda, Mijas Costa

469.900 €

Referencia: R4913344 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 136m^2 **Terraza:** 30m^2

Costa del Sol, Calahonda

Precio reducido de 550.000€ a 500.000€!!! - Impresionante ático dúplex junto a la playa con licencia turística, historial de alquiler y gran potencial en Calahonda - Impresionante ático dúplex con licencia turística, historial de alquiler y gran potencial en Calahonda. Este impresionante ático dúplex en Calahonda, situado en la codiciada Costa del Sol, presenta una oportunidad única tanto para uso personal como para inversión. Con una licencia turística ya en vigor y un historial de reservas de alquiler, ofrece un gran potencial para generar ingresos. La propiedad cuenta con 160 m² de espacio, con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo. El ático disfruta de una ubicación privilegiada, a un corto paseo de la playa, y se beneficia de la orientación sur-suroeste, inundando el interior de luz natural durante todo el día. Desde varios puntos de la casa, puede disfrutar de impresionantes vistas al mar. La proximidad a los servicios locales, como tiendas, escuelas, transporte público y el puerto deportivo, hace que esta propiedad sea perfecta para quienes buscan una combinación de comodidad y calidad de vida en un entorno costero. Las características adicionales incluyen varias terrazas privadas, ideales para relajarse o cenar al aire libre mientras disfruta de las vistas al Mediterráneo. La propiedad es parte de un complejo seguro y cerrado con acceso a un jardín y piscina comunitarios, perfectos para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol. El ático también ofrece una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero para mayor comodidad. En el interior, el apartamento cuenta con una cocina equipada y un baño en suite en el dormitorio principal, aire acondicionado en todas partes, armarios empotrados y suelos de mármol. Ya sea para vivir a tiempo completo, como casa de vacaciones o como inversión de alquiler, este ático dúplex en Calahonda presenta una oportunidad excepcional. Con su licencia turística, historial de alquiler, estacionamiento privado y trastero, es ideal para cualquiera que busque un refugio de lujo o una propiedad generadora de ingresos junto al Mediterráneo.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi
Cerca de la iglesia
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Sur
Sudeste
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas
Mar
Jardín
Playa
Vistas Urbanas

Posición
Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Ciudad
Suburbano

Estado
Excelente

Piscina
Comunal

Jardin
Comunal

Muebles
Completamente Amueblada

Seguridad
Complejo cerrado

Cocina
Cocina Equipada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo