info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Antequera, Antequera

499.000 €

Referencia: R4909435 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 505m^2 **Construído:** 311m^2 **Terraza:** 259m^2

Antequera, Antequera

Casa o Chalet Independiente en Venta Calle Campoamor Santa Catalina Antequera Málaga. Bienvenidos a una joya en el corazón de Andalucía en la Ciudad de Antequera ; Una casa Individual de ensueño ubicada en la Prestigiosa Urbanización Santa Catalina. Esta Propiedad orientada al sur ha sido diseñada para quien es buscan un Hogar que invite a disfrutar cada momento y vivir en familia. Un Hogar Diseñado para el Confort y la Elegancia rodeado de un jardín bellamente diseñado, la propiedad cuenta con una impresionante piscina , terraza y una encantadora zona barbacoa , ideales para disfrutar de reuniones o días de ocio bajo el sol. Gracias a su orientación ideal hacía el sur ; el Chalet recibe abundante luz solar mientras que sus diversas terrazas ofrecen vistas al jardín y las montañas. Esta Vivienda de 311M2 construidos en entreplantas Tiene una superficie de Solar de 505M2 según catastro y se distribuye de la siguiente manera : Planta semisótano destinada a cochera para varios vehículos, Salón -Cinema y Gimnasio Planta Principal : · Acogedor porche de entrada . Salon comedor : un espacioso salón con TV y área de descanso que tiene acceso directo al jardin y piscina . Cocina completamente equipada con electrodomésticos modernos para satisfacer todas las necesidades culinarias . Planta Primera : . 4 Dormitorios , el Dormitorio principal incluye un baño en suite con vestidor privado y terraza . 3 Baños completos . Última Planta : Azotea o Terraza con vistas de 360º , vistas panorámicas a la ciudad y montañas . COMODIDADES : Esta excepcional Propiedad esta equipada con comodidades modernas que incluyen : . Placas Solares para agua sanitaria . Placas Fotovoltaicas para autosufeciencia eléctrica . Suelo Radiante en toda la casa (Mármol tipo Serpegiante) . Madera IROCO (origen África) . Aire acondicionado . Ventiladores ...etc La casa se vende sin muebles, salvo la cocina y cuartos de baño No pierdas esta oportunidad única de poseer una joya Andaluza en la zona más deseable de Antequera, Contáctenos Hoy para más información o Visita Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. MH1

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
Piso de madera
Barbacoa
Sótano
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Sudeste

Climatización
U/F Calefacción

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Sistema de alarma

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E