



# Ático Dúplex en venta en Altos del Higueron, Reserva del Higueron, Benalmádena

339.000 €

Referencia: R4905697    Dormitorios: 1    Baños: 2    Construido: 83m<sup>2</sup>    Terraza: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

¡Una oportunidad única! Penthouse dúplex moderno y totalmente amueblado con diseño elegante en venta en Altos del Higueron, el área exclusiva de Reserva del Higuerón, Benalmádena. Características principales: -Size: 93 m<sup>2</sup> construido, 82 m<sup>2</sup> utilizable, con una terraza de 11.5 m<sup>2</sup>. -Lapas: 1 dormitorio espacioso y brillante, 1 baño completo y un inodoro separado. -Decor: muebles modernos de alta calidad con acabados de diseñador. -Amenidades: aire acondicionado central (caliente/frío), pisos de madera cálidos y listo para moverse. -Views: impresionantes vistas al mar sin obstrucciones desde la terraza. Extras: -Argue: estacionamiento subterráneo privado para 2 autos. -Las áreas comunes: edificio con 2 piscinas, jardines bien mantenidos y un ascensor. Ubicación principal: -Clar a todas las comodidades: supermercado Carrefour, farmacia, bares y restaurantes dentro de la urbanización. -Sicito de acceso al A-7, perfecto para moverse alrededor de la Costa del Sol. Información adicional: En cumplimiento del Decreto 218/2005, fechado el 11 de octubre, que aprueba la regulación de la información del consumidor en la venta y alquiler de viviendas en Andalucía, se informa que notario, Registro, I.T.P., Financiamiento y otros costos heredados a la ventano incluido en el precio. La información proporcionada en este anuncio es solo para orientación, no es vinculante y no tiene validez contractual. Un precio competitivo para un ático que combina lujo, comodidad y una ubicación estratégica. ¡No te pierdas esta oportunidad! Contáctenos para obtener más información o para programar una visita.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Piso de madera

### Vistas

Mar

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Categoría

Inversión

Negociar

Lujo

### Orientación

Sudeste

### Posición

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo