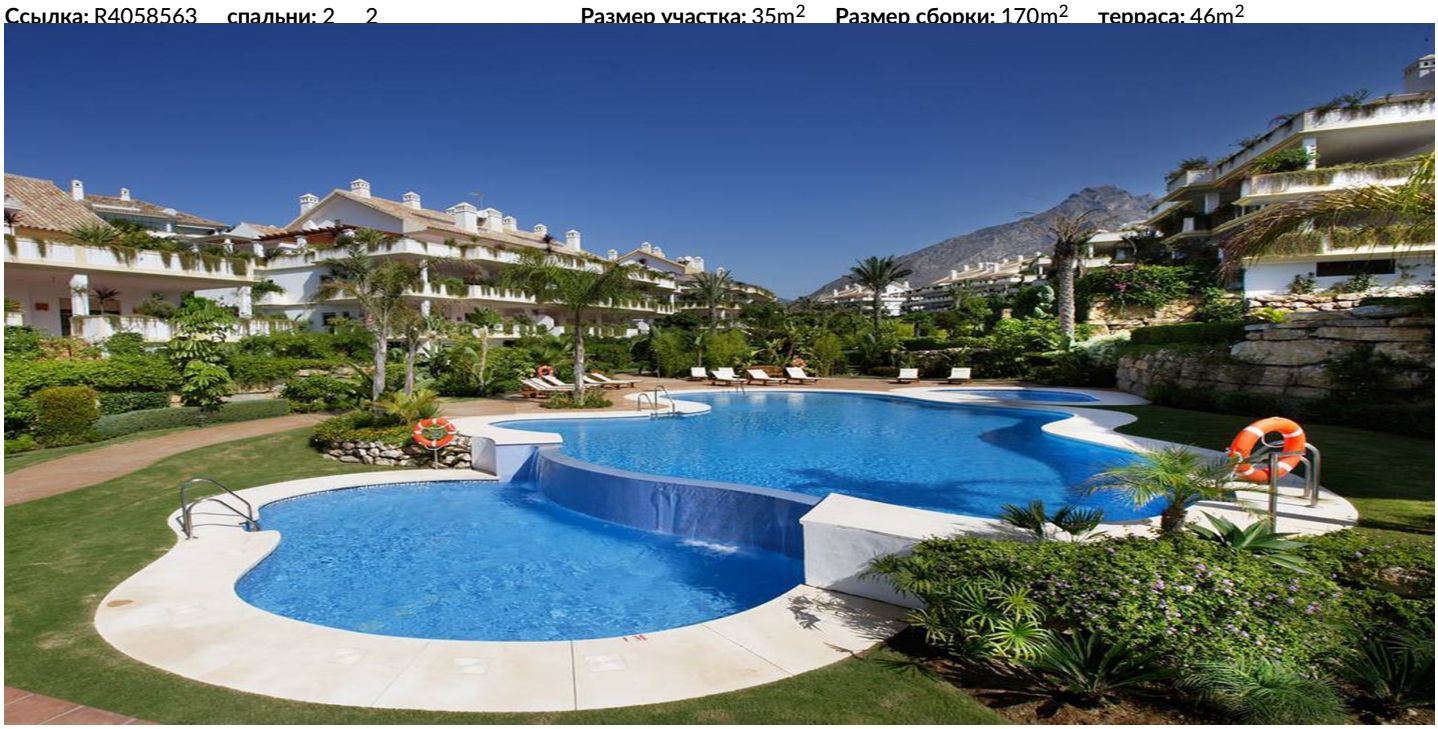
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Квартира на первом этаже для продажи в Ломас дель Рей, Золотая Майл, Марбель

930 000 - 3 500 €

Ссылка: R4058563 **спальни:** 2 **ванная комната:** 2 **Размер участка:** 35m^2 **Размер сборки:** 170m^2 **терраса:** 46m^2



Коста дель Соль, Золотая Миля

Красивая - роскошная угловая квартира в потрясающей урбанизации¨Lomas del Rey¨ на Золотой Миле! Квартира состоит из двух больших спален с ванными комнатами, гостевого туалета, большой кухни со столовой, уютной гостиной с камином, большой террасы и сада. Во всех комнатах есть кондиционеры и полы с подогревом. Расположенный в эксклюзивном комплексе класса люкс, состоящем из более чем 25.000 м2 ландшафтных садов, захватывающих дух видов на Средиземное море, бассейнов, детской игровой площадки, 24-часового охранного наблюдения, технического обслуживания и гарантированной конфиденциальности... Отделка высочайшего качества: двух-, трех- и четырехкомнатные квартиры или дуплексы с тремя, четырьмя или пятью ванными комнатами, отделанными мрамором в средиземноморском стиле, установленными гидромассажными ваннами, просторными балконами и террасами, площадь некоторых из которых превышает 200 м2. Во всех квартирах есть полностью оборудованная кухня SIEMENS, полы с подогревом по всей квартире, кондиционер DAIKIN, все внешние двойные стеклопакеты, столярные изделия из обработанного дерева Ироко. В мансарде есть частный оборудованный джакузи на балконе, частный сад на крыше, гараж на два места и кладовая. Полностью законченные и готовые к заселению. Комплекс Lomas del Rey расположен в привилегированном месте, на Золотой Миле Марбельи, напротив Puente Romano и в 800 метрах от пляжа, всего в 3 минутах от знаменитого порта Пуэрто Банус и в 5 минутах от центра Марбельи. Имеется прямой доступ/выезд на главную автомагистраль (съезд 181B Nagüeles) и всего в 10 минутах от восьми популярных полей для гольфа. В комплекте с "Первой профессиональной лицензией". Рядом с вашим домом: Аэропорт Малаги всего в 30 минутах езды и в среднем всего в 3 часах полета от большинства крупных европейских городов. Высокоскоростной поезд (AVE) теперь соединяет Малагу и Мадрид в течение двух с половиной часов. Все это делает Ломас-дель-Рей привилегированным местом для жизни, отдыха и игр. Услуги консьержа и уборщицы, круглосуточная охрана. Безупречное расположение; рядом находятся международные школы, супермаркеты, пляж и эксклюзивный отель Puente Romano с лучшими ресторанами в Марбелье (Leña, Nobu, Sea Grill, Celicioso и Bibo Marbella by Dani García). Имеется легкий доступ к главному шоссе, а до аэропорта Малаги всего 40 минут езды. Пуэрто Банус и центр Марбельи находятся в 5 минутах езды на машине. Квартира предлагается с эксклюзивной мебелью и отделкой, с 2 парковочными местами в подземном гараже. Ближайшие пляжи: Пуэрто-Банус, Плайя-дель-Анкон, Плайя-де-Нагуэлес. Ближайшие поля для гольфа: Aloha Golf Club, Real Club Las Brisas, Magna Marbella Golf, Los Naranjos Golf Club, La Quinta Golf, Real Club Guadalmina, Río Real Golf, Santa Clara Golf. Отели поблизости: Puente Romano, Marbella Club Торговые центры поблизости: El Corte Inglés Puerto Banús, Centro Comercial Marina Banús, Parque Comercial La Cañada Рестораны поблизости: La Meridiana del Alabardero, Lobito de Mar, Villa Tiberio, Masala, Cabaña Nagüeles Ближайшие порты: Пуэрто Банус, Пуэрто Депортиво Марбелья, Пуэрто Кабопино Ближайшие школы: María Auxiliadora I (Salesianas), Aloha College, Les Roches International School, Colegio Swans International, British School Marbella Досуг поблизости: Казино Марбельи, Ascari Race Resort, La Suite (Puente Romano), Cines Teatro Goya

Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Domotics
Возле мечети
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

Ориентация
Юг
Юго -Восток

Климат -контроль
Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Виды
Сад
Бассейн

Параметр
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Состояние
Хороший
Отличный

Бассейн
Коммунальный
Нагретый
Детский бассейн

Мебель
Полностью меблирован

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Коммунальный
Частный

Безопасность
Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Стоянка
Подполье
Гараж
Частный
Более одного

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода

Категория
Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный